



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Акт за февраль 2013г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.**

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

9260,2

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24**

| № п/п | Наименование услуг/работ                                    | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма           |
|-------|-------------------------------------------------------------|--------|---------|------|-----------------|
| 1     | ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов                  | 7848,6 | м.кв.   | 1    | 7848,60         |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                 | 9260,2 | м.кв.   | 0,25 | 2315,05         |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                         | 9260,2 | м.кв.   | 2,3  | 21298,46        |
| 4     | Санитарная уборка                                           | 9260,2 | м.кв.   | 3,2  | 29632,64        |
| 5     | Услуги паспортного стола                                    | 9260,2 | м.кв.   | 0,21 | 1944,64         |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                | 9260,2 | м.кв.   | 0,20 | 1852,04         |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 9260,2 | м.кв.   | 0,6  | 5556,12         |
| 8     | Административные расходы                                    | 9260,2 | м.кв.   | 1,1  | 10186,22        |
| 9     | Вознаграждение компании                                     | 9260,2 | м.кв.   | 0,7  | 6482,14         |
| 10    | Дератизация, дезинсекция                                    | 9260,2 | м.кв.   | 0,1  | 926,02          |
| 11    | Обслуживание контейнеров (Компания "Сороежка")              | 9260,2 | м.кв.   | 0,25 | 2315,05         |
|       | <b>Итого</b>                                                |        |         |      | <b>82508,38</b> |

#### РЕМОНТ

| № | Наименование услуг/работ                                                           | Кол-во | Ед.  | Цена     | Сумма            |
|---|------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|----------|------------------|
| 1 | Осмотр узла отопления Тореза, 24                                                   | 3      | узел | 300,00   | 900,00           |
| 2 | Пробивка и прохождение перекрытий при замене стояка отопления Тореза, 24 - 178/182 | 2      | шт   | 251,00   | 502,00           |
| 3 | Замена стояка отопления через перекрытие Д 20 Тореза, 24 - 178                     | 5      | м.п. | 464,00   | 2320,00          |
| 4 | Установка замка навесного Тореза, 24 подъезд № 3, подвал                           | 1      | шт   | 300,00   | 300,00           |
| 5 | Замена стояка отопления Д 20 Тореза, 24 - 138 (спальня, зал)                       | 4      | м.п. | 464,00   | 1856,00          |
| 6 | Закрытие "слуховых" окон Тореза, 24 подъезд № 1                                    | 1      | шт   | 100,00   | 100,00           |
| 7 | Изготовление и монтаж подъездных козырьков Тореза, 24 с 1 по 6 подъезд             | 6      | шт.  | 18500,00 | 111000,00        |
|   | <b>Итого</b>                                                                       |        |      |          | <b>116978,00</b> |

Выписка по лицевому счету на 01.03.2013г.

| Статья                        | Расход            | Начислено         | Оплачено         | Остаток           |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Содержание жилья              | 660067,04         | 712862,19         | 537837,91        | -122229,13        |
| в том числе нежилые помещения |                   | 19203,23          | 19203,23         |                   |
| Ремонт жилья                  | 304998,00         | 413329,35         | 306109,06        | 1111,06           |
| в том числе нежилые помещения |                   | 11213,90          | 11213,90         |                   |
| Вывоз ТБО                     | 62788,80          | 62765,10          | 48516,85         | -14271,95         |
| <b>Итого</b>                  | <b>1027853,84</b> | <b>1188956,64</b> | <b>892463,82</b> | <b>-135390,02</b> |

Дебиторская задолженность на 01.02.2013г.

296492,82

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г.

1027853,84

Выписка по лицевому счету на 01.02.2013г.

| Статья                        | Расход           | Начислено         | Оплачено         | Остаток          |
|-------------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Содержание жилья              | 577558,66        | 623755,64         | 452238,44        | -125320,22       |
| в том числе нежилые помещения |                  | 53802,30          | 48951,15         |                  |
| Ремонт жилья                  | 188020,00        | 362887,95         | 255127,11        | 67107,11         |
| в том числе нежилые помещения |                  | -11217,70         | -9651,20         |                  |
| Вывоз ТБО                     | 54940,20         | 54919,60          | 40836,55         | -14103,65        |
| <b>Итого</b>                  | <b>820518,86</b> | <b>1041563,19</b> | <b>748202,10</b> | <b>-72316,76</b> |

Дебиторская задолженность на 01.01.2013г.

293361,09

Списано с лицевого счета за период 2012г.

820518,86

**Подписи сторон:**

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

**Приложение:**

**Задолженность жителей на 1 февраля 2013г. (от 3мес.)**

| ФИО                              | № кв | Долг      |
|----------------------------------|------|-----------|
| Полукарова Ольга Алексеевна      | 10   | 4200,12   |
| Толмачев Игорь Петрович          | 103  | 2588,36   |
| Белов Максим Анатольевич         | 104  | 4253      |
| Попова Екатерина Ивановна        | 106  | 1985,02   |
| Бабич Татьяна Николаевна         | 107  | 2405,06   |
| Кириченко Кирилл Дмитриевич      | 112  | 6119,1    |
| Вечканова Наталья Сергеевна      | 114  | 4371,2    |
| Ядыкина Татьяна Евгеньевна       | 12   | 3153,33   |
| Другова Оксана Юрьевна           | 127  | 4978,44   |
| Артемова Валентина Никитична     | 128  | 7299,9    |
| Староватова Елена Ивановна       | 13   | 5024,13   |
| Волкова Светлана Александровна   | 131  | 4044,48   |
| Буракова Елена Витальевна        | 132  | 4863,9    |
| Каракчеева Елена Владимировна    | 133  | 2244,4    |
| Никитин Евгений Леонидович       | 134  | 5260,24   |
| Костина Лариса Леонидовна        | 136  | 7353,63   |
| Гриднева Нинель Петровна         | 137  | 4028,99   |
| Корнеева Марина Юрьевна          | 145  | 5743,35   |
| Жирков Алексей Борисович         | 148  | 3310      |
| Манская Галина Ивановна          | 15   | 4238,15   |
| Чигиринна Кристина Александровна | 154  | 3999,89   |
| Лопатина Анна Николаевна         | 155  | 5028,77   |
| Кирилов Олег Владимирович        | 16   | 5971,41   |
| Нагорная Вера Александровна      | 163  | 4146,48   |
| Матросова Альбина Николаевна     | 164  | 4774,95   |
| Куликова Нелля Федоровна         | 165  | 6038,55   |
| Смолякова Татьяна Федоровна      | 166  | 5877,54   |
| Логаза Валентина Георгиевна      | 169  | 6065,37   |
| Валентинасов Виталий Федорович   | 17   | 2792,36   |
| Стренин Юрий Михайлович          | 170  | 5971,41   |
| Илюхина Ольга Анатольевна        | 174  | 5055,14   |
| Рыкова Людмила Владимировна      | 175  | 2920,55   |
| Шелковникова Эльвира Павловна    | 179  | 2905,2    |
| Пенькова Елена Валентиновна      | 184  | 2480,57   |
| Койнова Людмила Владимировна     | 187  | 5958      |
| Пахорукова Ольга Михайловна      | 19   | 3869,94   |
| Павлюкова Людмила Александровна  | 190  | 4200,12   |
| Половников Сергей Александрович  | 21   | 4146,48   |
| Ильичева Пелагея Филипповна      | 27   | 5998,32   |
| Соловова Анна Валерьевна         | 28   | 2990,53   |
| Карзанова Зина Владимировна      | 35   | 4642,26   |
| Зенкова Тамара Ивановна          | 39   | 5743,35   |
| Филимонова Светлана Серафимовна  | 41   | 3462      |
| Бобков Евгений Николаевич        | 42   | 4213,53   |
| Макурина Антонида Ивановна       | 43   | 5756,76   |
| Лапин Василий Николаевич         | 5    | 5944,59   |
| Чернышева Елена Александровна    | 50   | 4159,89   |
| Жабский Юрий Николаевич          | 51   | 2001,68   |
| Морозова Мария Тихоновна         | 54   | 3213,53   |
| Табаргина Алена Александровна    | 64   | 5344,74   |
| Захарова Мирослава Петровна      | 66   | 4200,12   |
| Ведерников Дмитрий Александрович | 8    | 2552,72   |
| Сидоркин Степан Андреевич        | 83   | 2331,57   |
| Бакланов Михаил Юрьевич          | 84   | 3284,99   |
| Галушка Григорий Васильевич      | 9    | 3904,36   |
| Скирдин Андрей Владимирович      | 93   | 4297,9    |
| Лучшев Владимир Михайлович       | 96   | 7353,63   |
| Хитрова Клавдия Васильевна       | 97   | 6078,78   |
| Носовец Тамара Ивановна          | 98   | 5890,95   |
| Бударин Сергей Владимирович      | 182  | 1865,23   |
| Итого:                           |      | 264898,96 |