



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 4253001771/425301001
 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
 Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв. 9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	7848,6	м.кв.	1,55	12165,33
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,3	21298,46
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	3,2	29632,64
5	Услуги паспортного стола	9260,2	м.кв.	0,21	1944,64
6	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,20	1852,04
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,6	5556,12
8	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,1	10186,22
9	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,7	6482,14
10	Дератизация, дезинсекция	9260,2	м.кв.	0,1	926,02
	Итого				80193,33

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Тореза, 24	3	узел	300,00	900,00
2	Замена стояка отопления Д15 Тореза, 24- 53/57	1,5	м.п.	414,00	621,00
3	Пробивка и прохождение перекрытий Тореза 24-53/57	1	шт.	250,00	250,00
4	Закрепление доски объявления, Тореза, 24 (10 подъезд)	1	шт.	305,00	350,00
5	Установка навесного замка, Тореза 24 - 3 пандус	1	шт.	250,00	250,00
6	Установка окон ПВХ, Тореза 24, 2 подъезд	1	подъезд	45638,15	45638,15
	Итого				48009,15

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1391067,21	1504524,19	1304079,87	-86987,34
в том числе нежилые помещения		19203,23	6985,95	
Ремонт жилья	733595,39	969234,19	744334,50	10739,11
в том числе нежилые помещения		11213,90	4021,70	
Вывоз ТБО	142051,00	143571,93	126233,42	-15817,58
Итого	2266713,60	2617330,31	2174647,79	-92065,81

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г. 442682,52
 Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г. 2266713,60

Выписка по лицевому счету на 01.11.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
--------	--------	-----------	----------	---------

Содержание жилья	1310873,88	1417378,91	1226045,87	-84828,01
в том числе нежилые помещения		18712,63	10347,98	
Ремонт жилья	685586,24	918792,79	701066,35	15480,11
в том числе нежилые помещения		10907,00	6271,50	
Вывоз ТБО	125577,60	133372,78	116078,18	-9499,42
Итого	2122037,72	2469544,48	2043190,40	-78847,32

Дебиторская задолженность на 01.11.2013г.

426354,08

Списано с лицевого счета за период 2012-2013г.г.

2122037,72

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имеет, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2013г. (от 3мес.)

ФИО	№ кв	Долг
Полукарова Ольга Алексеевна	10	4699,68
Попова Екатерина Ивановна	106	2638,29
Кириченко Кирилл Дмитриевич	112	11560,58
Вечканова Наталья Сергеевна	114	4956,24
Другова Оксана Юрьевна	127	9405,58
Староватова Елена Ивановна	13	10238,83
Буракова Елена Витальевна	132	3566,42
Каракчиева Елена Владимировна	133	2444,42
Ащеулова Валентина Николаевна	139	6250,68
Медведева Галина Ивановна	142	5933,39
Корнеева Марина Юрьевна	145	10850,69
Жирков Алексей Борисович	148	5968,22
Лопатина Анна Николаевна	155	3304,77
Идиятуллин Вадим Дамирович	158	1868,29
Кирилов Олег Владимирович	16	7511,56
Нагорная Вера Александровна	163	7833,74
Куликова Нелля Федоровна	165	11408,4
Логаза Валентина Георгиевна	169	11459,07
Стренин Юрий Михайлович	170	11281,56
Илюхина Ольга Анатольевна	174	9829,51
зацепина Татьяна Тимофеевна	177	3813,15
Пенькова Елена Валентиновна	184	3100,34
Койнова Людмила Владимировна	187	11256,22
Павлюкова Людмила Александровна	190	7468,45
Половников Сергей Александрович	21	4855,74
Соловова Анна Валерьевна	28	3036,04
Макурина Антонида Ивановна	43	10875,98
Лапин Василий Николаевич	5	11230,89
Табаргина Алена Александровна	64	4993,92
Башкова Анастасия Федоровна	66	2334,97
Казакова Галина Ивановна	69	4881,28
Разуков Николай дмитриевич	70	2656,19
Дородных Елена Геннадьевна	77	2974,1
Афанасьева Валентина Федоровна	91	2632,33
Скирдин Андрей Владимирович	93	9727,38
Лучшев Владимир Михайлович	96	13892,93
Бударин Сергей Владимирович	182+	1865,23
Криволапов Максим Владимирович	72+	645,6
Итого:		245250,66