



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2013г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв. 9260,2

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореца, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	7848,6	м.кв.	1,55	12165,33
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,25	2315,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,3	21298,46
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	3,2	29632,64
5	Услуги паспортного стола	9260,2	м.кв.	0,21	1944,64
6	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,20	1852,04
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,6	5556,12
8	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,1	10186,22
9	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,7	6482,14
10	Дератизация, дезинсекция	9260,2	м.кв.	0,1	926,02
	Итого				80193,33

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр узла отопления Тореца, 24	3	узел	300,00	900,00
2	Закрыли слуховые окна, Тореца 24, чердак	10	шт.	100,00	1000,00
3	Замена сборок отопления Д20 в подвале (2шт.), на чердаке (3шт.)	5	шт.	414,80	2074,00
4	Замена замка на двери пандуса, Тореца 24 (2-ой пандус)	1	шт.	1500,00	1500,00
5	Замена пробки и сгона на батарее, Тореца 24-162	1	шт.	300,00	300,00
	Итого				5774,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1471260,54	1591669,47	1373666,06	-97594,48
в том числе нежилые помещения		19203,23	15464,63	
Ремонт жилья	739369,39	1025525,59	791959,50	52590,11
в том числе нежилые помещения		11213,90	9372,50	
в том числе за доступ к местам общего пользования (компания ООО "Сибирские Сети Новокузнецк")		5850,00	5400,00	
Вывоз ТБО	158524,40	157693,83	137036,98	-21487,42
Итого	2369154,33	2774888,89	2302662,54	-66491,79

Дебиторская задолженность на 01.01.2014г.

472226,35

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г.

2369154,33

Выписка по лицевому счету на 01.12.2013г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1391067,21	1504524,19	1304079,87	-86987,34
в том числе нежилые помещения		19203,23	6985,95	
Ремонт жилья	733595,39	969234,19	744334,50	10739,11
в том числе нежилые помещения		11213,90	4021,70	
Вывоз ТБО	142051,00	143571,93	126233,42	-15817,58
Итого	2266713,60	2617330,31	2174647,79	-92065,81

Дебиторская задолженность на 01.12.2013г.

442682,52

Списано с лицевого счета за период 2012-2013г.г.

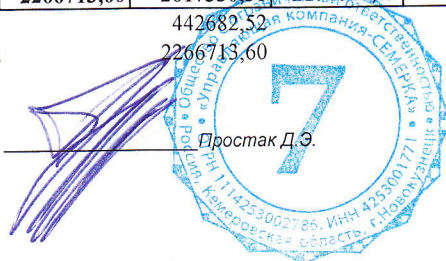
2266713,60

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.



Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника Иванов И.И. - Васютков М.И.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2014г. (от 3мес.)

ФИО	№кв	Долг
Полукарова Ольга Алексеевна	10	5183,58
Попова Екатерина Ивановна	106	3321,62
Кириченко Кирилл Дмитриевич	112	12265,56
Вечканова Наталья Сергеевна	114	5540,63
Другова Оксана Юрьевна	127	9979,15
Каракчиева Елена Владимировна	133	3130,84
Ащеулова Валентина Николаевна	139	6839,71
Медведева Галина Ивановна	142	6616,72
Корнеева Марина Юрьевна	145	11512,38
Жирков Алексей Борисович	148	6654,64
Чигирин Кристина Александровна	154	1867,44
Кирилов Олег Владимирович	16	8199,53
Нагорная Вера Александровна	163	8311,45
Куликова Нелля Федоровна	165	12104,1
Логаза Валентина Георгиевна	169	12157,86
Стренин Юрий Михайлович	170	11969,53
Илюхина Ольга Анатольевна	174	10512,84
Пенькова Елена Валентиновна	184	2799,13
Койнова Людмила Владимировна	187	11942,64
Павлюкова Людмила Александровна	190	7952,35
Половников Сергей Александрович	21	5333,45
Макурина Антониде Ивановна	43	11539,21
Лапин Василий Николаевич	5	11915,77
Чернышева Елена Александровна	50	1867,44
Жабский Юрий Николаевич	51	2626,48
Табаргина Алена Александровна	64	5705,08
Башкова Анастасия Федоровна	66	2621,7
Казакова Галина Ивановна	69	5586,26
Разуков Николай дмитриевич	70	3344,16
Скирдин Андрей Владимирович	93	10430,81
Лучшев Владимир Михайлович	96	14740,14
Хитрова Клавдия Васильевна	97	2728,87
Бударин Сергей Владимирович	182+	1865,23
Криволапов Максим Владимирович	72+	645,6
Итого:		239811,9