



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Акт за август 2013г. выполненных работ по договору от 01.04.2013г.**

Справочно: МКД девятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

4202

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127**

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,25	5252,50
2	Обслуживание лифта (кроме 1 и 2 этажа)	3317,1	м.кв.	4,8	15922,08
3	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,4	10084,80
5	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,1	17228,20
6	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
7	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
8	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,6	2521,20
9	Административные расходы	4202	м.кв.	1,1	4622,20
10	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,7	2941,40
12	Дератизация и дезинсекция	4202	м.кв.	0,1	420,20
13	<b>Итого</b>				<b>41011,52</b>

**РЕМОНТ**

**общего**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Модернизация теплового узла, Транспортная, 127	1	узел	23601,65	23601,62
2	Опрессовка узла ТСН, Транспортная, 127 ИТП	1	узел	2500,00	2500,00
	<b>Итого</b>				<b>26101,62</b>

**Выписка по лицевому счету на 01.09.2013г.**

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	205057,60	204512,55	186100,05	-18957,55
	Ремонт жилья	34309,02	105388,40	95990,88	61681,86
	Вывоз ТБО	26262,50	26244,10	23916,07	-2346,43
	Обслуживание лифтов (в том числе возмещение услуг в порядке переуступки долга за ТСЖ "Просвещенец"	121970,82	121884,90	97908,75	-24062,07
	<b>Итого</b>	<b>387599,94</b>	<b>458029,95</b>	<b>403915,75</b>	<b>16315,81</b>

Дебиторская задолженность на 01.09.2013г.

54114,20

Списано с лицевого счета за май 2013г.

387599,94

**Выписка по лицевому счету на 01.08.2013г.**

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	164046,08	163528,36	149261,17	-14784,91
	Ремонт жилья	8207,40	84392,40	76844,38	68636,98
	Вывоз ТБО	21010,00	20995,28	19047,11	-1962,89

Обслуживание лифтов (в том числе возмещение услуг в порядке переуступки долга за ТСЖ "Просвещенец"	106048,74	105962,82	84318,47	-21730,27
<b>Итого</b>	<b>299312,22</b>	<b>374878,86</b>	<b>329471,13</b>	<b>30158,91</b>

Дебиторская задолженность на 01.08.2013г.

Списано с лицевого счета за пред.период 2013г.

45407,73

299312,22

#### Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор



Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

#### Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2013г.

ФИО	№кв	Долг
Рудко Нина Васильевна	149	4523,3
Русских, Ирина Сергеевна	185	3791,16
Ракитина Наталья Геннадьевна	178	22175,08
Чикуров Евгений Александрович	209	1172,09
Шумихина Анастасия Сергеевна	183	4803
Лесняк Валерия Васильевна	186	3274
Коновалов Александр Анатольевич	188	5451,4
Воднева Любовь Ивановна	214	4658,79
<b>Итого</b>		<b>45325,52</b>