



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2014г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,25	784,25
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,3	7215,10
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,2	10038,40
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,6	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,1	3450,70
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,7	2195,90
10	Дератизация и дезинсекция	3137	м.кв.	0,1	313,70
	Итого				27166,42

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена стояка отопления ДУ 20 Климасенко, 14/3 - 48	2,00	м.п.	464,00	928,00
	Итого				928,00

Выписка по лицевому счету на 01.12.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1048000,10	1084374,70	968035,93	-79964,17
в том числе нежилые помещения		1607,00		
Ремонт жилья	513589,76	569117,30	496258,07	-17331,69
в том числе нежилые помещения		1852,30	3000,00	
Вывоз ТБО	128297,98	127988,76	119417,28	-8880,70
Освещение мест общего пользования (ОДН)	63245,74	63245,74	58788,47	-4457,27
Итого	1753133,58	1844726,50	1642499,75	-110633,83

Дебиторская задолженность на 01.12.2014г.

202226,75

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2013г.

1753133,58

Выписка по лицевому счету на 01.11.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1020833,68	1053638,97	932133,39	-88700,29
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	512661,76	552373,00	475175,47	-37486,29
в том числе нежилые помещения		1501,50	600,00	
Вывоз ТБО	123689,36	123372,41	114191,72	-9497,64
Освещение мест общего пользования (ОДН)	61426,83	61426,83	56505,62	-4921,21
Итого	1718611,63	1790811,21	1578006,20	-140605,43

Дебиторская задолженность на 01.11.2014г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2014г.г.

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2014г. (от 3 мес.)

ФИО	№ кв	Долг	Взыскано	Дата
Лобынцева Вероника Юрьевна	1	19191,87	36935,07	13.12.2013
Агеева Надежда Владимировна	10			
Смирнов Виктор Иванович	2	16383,86		
Дунаева Елена Евгеньевна	22	5200,56		
Волкова Тамара Тимофеевна	24	6386,4		
Шигаев Юрий Сергеевич	28	13736,39		
Андреева Инна Валерьевна	3	6205,03		
Третьякова Татьяна Васильевна	39	9383,63		
Костина Тамара Ивановна	45	11695,46		
Силуков Александр Викторович	46	13165,61		
Мамыкин Константин Юрьевич	5	5152,79		
Булатова Валентина Ивановна	64	5939,85		
Ледина Ирина Елисеевна	68	15075,04	10073,9	20.01.2014
Иванов Владимир Александрович	73	2856,76	13138,73	13.12.2013
Агеева Надежда Владимировна	10		30507,12	13.12.2013
Ваганов Сергей Витальевич	12		16720,52	13.12.2013
Дударев Лев Викторович	13	6441,49	10037,11	13.12.2013
Мерзлякова Ольга Васильевна	18		14120,77	13.12.2013
Балабаева Екатерина Андреевна	29		32102,91	13.12.2013
Скворцов Александр Петрович	34		9109,41	13.12.2013
Рыжков Сергей Борисович	39		12013,96	13.12.2013
	13			
ИТОГО		136814,74		