



«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Климентов, 78, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2014г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД многоквартирный, УК

Общая площадь, м.кв.

4320,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климентов, 78

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,25	1580,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,3	14537,38
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,0	25282,40
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,6	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,1	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,7	4424,42
10	Дератизация и дезинсекция	6320,6	м.кв.	0,1	632,06
	Итого				59792,88

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Установка пружин на подъёмный диск Климентов, 9/5 - 3 под. 1 этаж	1,00	шт	150,00	150,00
2	Замена замка Климентов, 9/5 - чердак - 1 под., чердак - 3 под., чердак - 5 под.	3,00	шт	100,00	300,00
3	Замена крана ДУ 15 на ГВ Климентов, 9/5 - 2 мусорокамера	1,00	шт	350,00	350,00
4	Установка люльки на лежачее канистра ДУ 100 Климентов, 9/5 - подвал 1 под.	1,00	шт	125,00	125,00
5	Чистка трубчатой линии канализации ДУ 100 Климентов, 9/5 - 2 под. Мусорокамера	1,00	шт	250,00	250,00
6	Уборка мусора в подвале, мусорки, мусор, утилизация Климентов, 9/5 - подвал	1,00	шт	7800,00	7800,00
7	Механизированная уборка снега Климентов, 9/5	1,50	час	1400,00	2100,00
	Итого				11075,00

Выписка по лицевому счету на 01.01.2015г.

Статья	Расчет	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2118349,18	2276008,25	2200307,51	81958,33
в том числе нежилые помещения				
Ремонт жилья	1119700,09	1236868,69	1140388,77	20688,68
в том числе нежилые помещения		923,00		
в том числе нежилые помещения (компания ЗАО "КОМСТАР-Резерв", ЗАО "РПКС", ОАО "Росгослес", ООО "Сибирские Сети Новокузнецк", ООО "Промоинженерный Центр "Продвижение Новокузнецк", ООО "Р-Дай-Телеком")		18600,00	17200,00	
Вывоз ТБО	276210,22	276963,38	267475,60	-8734,62
Освещение мест общего пользования (ОДН)	95966,39	95966,39	90938,45	-5027,94
Итого	3610225,88	3885806,71	3699110,33	88884,45

Дебиторская задолженность на 01.01.2015г.

186696,38

Списано с лицевого счета за период 2012-2014г.

3610225,88

Выписка по лицевому счету на 01.12.2014г.

Статья	Расчет	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2058556,30	2211905,85	2131745,40	73189,10
в том числе нежилые помещения				
Ремонт жилья	1108625,09	1184627,56	1093129,10	-15495,99
в том числе нежилые помещения		923,00		
Вывоз ТБО	266413,29	267116,30	258485,72	-7927,57
Освещение мест общего пользования (ОДН)	93211,16	93211,16		
Итого	3526805,84	3756860,87	3493360,22	184962,44

Дебиторская задолженность на 01.12.2014г.

184962,44

Списано с лицевого счета за период 2012-2014г.

3526805,84

Работу сдал в полном объеме
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на балансе ООО "УК - СЕМЕРКА".
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Приложение

Задолженность жителей на 1 декабря 2014г. (от Змес.)

ФИО	Неж	Делг	Взыскано	Дата
Колесников Вадим Петрович	11			
Иванкина Марина Алексеевна	12	13442,46		
Курочкин Елена Адольфовна	17	9761,52	12437,24	13.01.2013
Бедарева Елена Владимировна	18		8325,68	27.01.2014
Степанов Александр Александрович	32		18076,4	13.01.2014
Немцова Наталья Самсоновна	41	15068,7	27829,26	28.01.2014
Степанов Владимир Иванович	43	27307,37	48301,66	13.01.2014
Курочкин Игорь Генрихович	48	28173,3		
Быжкова Галина Степановна	69	20868,86		
Итого		15347,41	115970,24	
		130949,62		