



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкий бизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2014г. выполненных работ по договору от 01.08.2013г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, НФУ

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,4	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,1	42394,00
5	Услуги паспортного стола	10340	м.кв.	0,21	2171,40
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,20	2068,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,6	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,1	11374,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,7	7238,00
10	Дератизация и дезинсекция	10340	м.кв.	0,1	1034,00
11	Вознаграждение председателя совета МКД	10340	м.кв.	0,91	9409,40
	Итого				110327,80

РЕМОНТ

общего имущества

многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена отопительного прибора (конвектор универсал) Павловского, 3 -2 под. 1 эт холл	1,0	шт.	3500,00	3500,00
2	Замена стояка отопления ДУ 20 (подъездное отопление) Павловского, 3 - 2под. 1эт. Холл	2,0	м.п.	464,00	928,00
	Итого				4428,00

Выписка по лицевому счету на 01.12.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1680560,20	1601198,25	1540754,77	-139805,43
в том числе нежилые помещения		12361,54	66991,91	
Ремонт жилья	383644,20	841712,33	752870,77	369226,57
в том числе нежилые помещения		21391,00	64249,23	
Вывоз ТБО	176878,23	176913,73	168045,00	-8833,23
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	71100,00	-5132,16
Итого	2317314,79	2696056,47	2532770,54	215455,76

Дебиторская задолженность на 01.12.2014г.

163285,93

Списано с лицевого счета за период 2013-2014г.

2317314,79

Выписка по лицевому счету на 01.11.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1570232,40	1493074,01	1338920,86	-231311,54
в том числе нежилые помещения		12361,54	2599,09	
Ремонт жилья	379216,20	775446,58	631155,54	251939,34
в том числе нежилые помещения		21391,00	1331,50	
Вывоз ТБО	165323,37	165354,85	153549,02	-11774,35
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	71100,00	-5132,16
Итого	2191004,13	2510107,60	2194725,42	3721,29

Дебиторская задолженность на 01.11.2014г.

315382,18

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2014г.

2140638,72

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Курбанова М.А.



Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2014г.

ФИО	Некв	Долг	Взыскано	Дата
-----	------	------	----------	------

Марченко Ольга Степановна	9	7407,4		
Гирш Светлана Валерьевна	15	8097,37		
Белов Михаил Александрович	25	28675,49	13173,55	01.07.2014
Ахапкин Дмитрий Анатольевич	27	20524,54	19463	01.07.2014
Елизарова Ольга Викторовна	35	18552,4	13756,82	01.07.2014
ООО ЧОП Интерлок-Н	39	10797,7		
ООО ЧОП Интерлок-Н	40	10117,45		
Кузнецова Лариса Валерьевна	42	7517,7		
Москалев Сергей Юрьевич	67	5125,19		
Кузнецов Владимир Александрович	75	5341,35		
Балакирев Евгений Дмитриевич	81	8084,16		
Первухин Николай Александрович	88	9301,25		
Клименко Анна Юрьевна	89	7672,32	3729,14	01.07.2014
Гавриш Павел Владимирович	90	12466,68		
Киселева Лилия Владимировна	91	9086,16	6311,6	01.07.2014
Павленко Евгений Сергеевич	94	21436,01	12075,33	01.07.2014
Карпенко Олег Никифорович	99	9500,12		
Нестеова Валерия Евгеньевна	100	5136,01		
Каратаева Татьяна Борисовна	101	8125,41		
Гостинцева Светлана Александровна	105	10251,22		
Итого		223215,93	68509,44	


