



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Северка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2014г. выполненных работ по договору от 01.08.2013г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, НФУ

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,4	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,1	42394,00
5	Услуги паспортного стола	10340	м.кв.	0,21	2171,40
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,20	2068,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,6	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,1	11374,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,7	7238,00
10	Дератизация и дезинсекция	10340	м.кв.	0,1	1034,00
11	Вознаграждение председателя совета МКД	10340	м.кв.	0,91	9409,40
	Итого				110327,80

РЕМОНТ

общего имущества

многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Произведены работы по установке Детского городка Павловского 3	1,0	шт	30618,14	30618,14
2	Изготовление, монтаж, доставка газонного ограждения Павловского, 3	1,0	шт	40300,00	40300,00
3	Ремонт косметический Павловского, 3 2-ой подъезд первый этаж	1,0	шт	92235,00	92235,00
4	Ремонт косметический Павловского, 3 2-ой подъезд первый этаж (дополнительные работы)	1,0	шт	7180,00	7180,00
5	Шкаф абонентский почтовый "Оптим-2"	45,0	шт	230,00	10350,00
6	Плитка настенная, гранит керамический Павловского, 3 - 2 подъезд				34835,80
	Итого				215518,94

Выписка по лицевому счету на 01.01.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1790888,00	1709322,49	1624449,94	-166438,06
в том числе нежилые помещения		12361,54	6323,03	
Ремонт жилья	599163,14	934578,08	811748,77	212585,63
в том числе нежилые помещения		21391,00	18297,50	
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (компания ЗАО "РПТК", ЗАО "Новотелеком", ООО "Сибирские Сети")		26600,00	7900,00	
Вывоз ТБО	188433,09	188472,61	178042,03	-10391,06
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	71100,00	-5132,16
Итого	2654716,39	2908605,34	2685340,74	30624,35

Дебиторская задолженность на 01.01.2015г.

223264,60

Списано с лицевого счета за период 2013-2014г.

2654716,39

Выписка по лицевому счету на 01.12.2014г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1680560,20	1601198,25	1540754,77	-139805,43
в том числе нежилые помещения		12361,54	66991,91	
Ремонт жилья	383644,20	841712,33	752870,77	369226,57
в том числе нежилые помещения		21391,00	64249,23	
Вывоз ТБО	176878,23	176913,73	168045,00	-8833,23
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	71100,00	-5132,16
Итого	2317314,79	2696056,47	2532770,54	215455,75

Дебиторская задолженность на 01.12.2014г.

163285,93

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2014г.

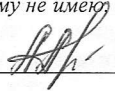
2251488,98

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

 Простак Д.А.



Работу принял, претензий к качеству и объему не имею с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника  Курикова А.А.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2015г.

ФИО	№ кв	Долг	Взыскано	Дата
Гирш Светлана Валерьевна	15	8097,37		
Белов Михаил Александрович	25	31236,26	13173,55	01.07.2014
Ахапкин Дмитрий Анатольевич	27	23238,04	19463	01.07.2014
Елизарова Ольга Викторовна	35	19709,75	13756,82	01.07.2014
Кузнецова Лариса Валерьевна	42	9021,24		
Москалев Сергей Юрьевич	67	5393,88		
Балакирев Евгений Дмитриевич	81	8523,66		
Клименко Анна Юрьевна	89	6491,61	3729,14	01.07.2014
Киселева Лилия Владимировна	91	4346,02	6311,6	01.07.2014
Павленко Евгений Сергеевич	94	9340,96	12075,33	01.07.2014
Карпенко Олег Никифорович	99	11051,18		
Нестерова Валерия Евгеньевна	100	6473,25		
Каратаева Татьяна Борисовна	101	8689,91		
Итого		151613,13	68509,44	

Справочно:

	Начислено за 2014 год	Уплачено за 2014 год
ЗАО "Химуглемет"	47167,08	47167,08
ООО "Интерлок" ЧОП	35572,32	43429,76
ООО "Декоратор"	121321,56	106216,56
ООО "Новокузнецкобувторг"	109584,12	66320,07
ООО "Лайтсвязь"	12573,6	11001,9
ЗАО "СибСвязь"	13323,87	13323,87
РЦТК	12800,00	4300,00
Новотелеком	9600,00	3600,00
Сибирские сети	4200,00	0,00