Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Акт за февраль 2015г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.**

Справочно: МКД девятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв. 9659,6

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7**

| № п/п | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердобытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 9659,6 | м.кв. | 1,55 | 14972,38 |
| 2 | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов | 9659,6 | м.кв. | 0,35 | 3380,86 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 9659,6 | м.кв. | 2,4 | 23183,04 |
| 4 | Санитарная уборка | 9659,6 | м.кв. | 3,5 | 33808,60 |
| 5 | Услуги начисления квартплаты | 9659,6 | м.кв. | 0,20 | 1931,92 |
| 6 | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 9659,6 | м.кв. | 0,6 | 5795,76 |
| 7 | Административные расходы | 9659,6 | м.кв. | 1,1 | 10625,56 |
| 8 | Вознаграждение компании | 9659,6 | м.кв. | 0,7 | 6761,72 |
| 9 | Дератизация и дезинсекция | 9659,6 | м.кв. | 0,1 | 965,96 |
| 11 | Санитарная уборка лифтов | 9659,6 | м.кв. | 0,28 | 2704,69 |
| | **Итого** | | | | **89158,11** |

**РЕМОНТ общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

| № | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **Замена стояка отопления ДУ 20 Горьковская, 7-9** | **9** | **м п** | **493,00** | **4437,00** |
| **2** | **Замена счетчика общедомового ГВ ДУ 25 (в замен старого) горьковская, 7 - 1 ИТП** | **1** | **шт** | **4773,70** | **4773,70** |
| **3** | **Замена стояка отопления ДУ 20 Горьковская, 7 - 18** | **2** | **м п** | **493,00** | **986,00** |
| | **Итого** | | | | **10196,70** |

Выписка по лицевому счету на 01.03.2015г.

| | Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|---|---|---|---|---|
| | Содержание жилья | 356632,44 | 378509,40 | 351230,33 | -5402,11 |
| | Ремонт жилья | 39597,50 | 135044,00 | 127095,43 | 87497,93 |
| | Вывоз ТБО | 59889,52 | 59803,44 | 56784,64 | -3104,88 |
| | Освещение мест общего пользования (ОДН) | 32330,40 | 32330,40 | 18600,57 | -13729,83 |
| | **Итого** | **488449,86** | **605687,24** | **553710,97** | **65261,11** |

Дебиторская задолженность на 01.03.2015г. 51976,27

Списано с лицевого счета за период 2014-2015гг. **488449,86**

Выписка по лицевому счету на 01.02.2015г.

| | Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|---|---|---|---|---|
| | Содержание жилья | 267474,33 | 283882,05 | 252172,64 | -15301,69 |
| | Ремонт жилья | 29400,80 | 101283,00 | 88323,20 | 58922,40 |
| | Вывоз ТБО | 44917,14 | 44852,58 | 38997,79 | -5919,35 |
| | Освещение мест общего пользования (ОДН) | 23091,36 | 23091,36 | | -23091,36 |
| | **Итого** | **364883,63** | **453108,99** | **379493,63** | **14610,00** |

Дебиторская задолженность на 01.02.2015г. 73615,36

Списано с лицевого счета за период 2014-2015гг. **364883,63**

**Подписи сторон:**

*Работу сдал в полном объеме:*
*ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор* _____ Простак Д.Э.

*Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен*
*Со стороны собственников*
*Подпись уполномоченного собственника* _____ / Саломонова

Приложение:

| Задолженность жителей на 1 марта 2015г. (от 3мес.) | | |
|---|---|---|
| ФИО | №кв | Долг |
| Грущак М.В. | 112 | 3780,48 |
| Галинцев В.Б. | 118 | 2706,60 |
| Тюрина Ж.Ф. | 121 | 4226,32 |
| Бродникова Т.И. | 142 | 2706,60 |
| Чистопьянова Е.Н. | 147 | 3284,34 |
| Бринев А.Н. | 148 | 3560,67 |
| Нехорошева Л.П. | 33 | 3705,13 |
| | **ИТОГО** | **23970,14** |