Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

**Акт за сентябрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.**

Общая площадь, м.кв. 9659,6

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

**Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7**

| № п/п | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердобытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 9659,6 | м.кв. | 1,55 | 14972,38 |
| 2 | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов | 9659,6 | м.кв. | 0,35 | 3380,86 |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 9659,6 | м.кв. | 2,40 | 23183,04 |
| 4 | Санитарная уборка | 9659,6 | м.кв. | 3,50 | 33808,60 |
| 5 | Услуги начисления квартплаты | 9659,6 | м.кв. | 0,20 | 1931,92 |
| 6 | Содержание электрооборудования на местах общего пользования | 9659,6 | м.кв. | 0,60 | 5795,76 |
| 7 | Административные расходы | 9659,6 | м.кв. | 1,10 | 10625,56 |
| 8 | Вознаграждение компании | 9659,6 | м.кв. | 0,70 | 6761,72 |
| 9 | Дератизация и дезинсекция | 9659,6 | м.кв. | 0,10 | 965,96 |
| 11 | Санитарная уборка лифтов | 9659,6 | м.кв. | 0,28 | 2704,69 |
| | **Итого** | | | | **89158,11** |

**РЕМОНТ общего имущества**
**многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

| № | Наименование услуг/работ | Кол-во | Ед. | Цена | Сумма |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Запуск системы отопления Горьковская, 7 - 1,2,3 ИТП** | **3** | **узел** | **2500,00** | **7500,00** |
| 2 | **Замена части стояка отопления ДУ20 Горьковская, 7 - 86** | **1** | **м п** | **493,00** | **493,00** |
| 3 | **Замена части стояка отопления ДУ20 Горьковская, 7 - 91** | **2** | **м п** | **493,00** | **986,00** |
| 4 | **Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 6, 75, 149, 162** | **5** | **шт** | **250,00** | **1250,00** |
| 5 | **Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7** | **5** | **шт** | **50,00** | **250,00** |
| | **Итого** | | | | **10479,00** |

Выписка по лицевому счету на 01.10.2015г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|---|---|---|---|
| Содержание жилья | 980739,21 | 1040895,95 | 976119,23 | -4619,98 |
| Ремонт жилья | 205056,37 | 371369,25 | 350829,35 | 145772,98 |
| Вывоз ТБО | 164696,18 | 161855,03 | 155275,56 | -9420,62 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 107324,60 | 107324,60 | 80813,84 | -26510,76 |
| **Итого** | **1457816,36** | **1681444,83** | **1563037,98** | **105221,62** |

Дебиторская задолженность на 01.10.2015г. 118406,85

Списано с лицевого счета за период 2014-2015гг. **1457816,36**

Выписка по лицевому счету на 01.09.2015г.

| Статья | Расход | Начислено | Оплачено | Остаток |
|---|---|---|---|---|
| Содержание жилья | 891581,10 | 946273,50 | 890271,47 | -1309,63 |
| Ремонт жилья | 194577,37 | 337610,00 | 319688,90 | 125111,53 |
| Вывоз ТБО | 149723,80 | 146904,95 | 141713,36 | -8010,44 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 93001,44 | 93001,44 | 68907,45 | -24093,99 |
| **Итого** | **1328883,71** | **1523789,89** | **1420581,18** | **91697,47** |

Дебиторская задолженность на 01.09.2015г. 103208,71

Списано с лицевого счета за период 2014-2015гг. **1328883,71**

**Подписи сторон:**

*Работу сдал в полном объеме:*
*ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор* Простак Д.Э.

*Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.*
*Со стороны собственников*
*Подпись уполномоченного собственника* _____/_____.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания-СЕМЕРКА ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771 Россия, Кемеровская область, г.Новокузнецк

Приложение:

**Задолженность жителей на 1 октября 2015г. (от 3мес.)**

| ФИО | №кв | Долг |
|---|---|---|
| Грущак М.В. | 112 | 7506,66 |
| Галинцев В.Б. | 118 | 7514,43 |
| Тюрина Ж.Ф. | 121 | 4625,99 |
| Чистопьянова Е.Н. | 147 | 7579,25 |
| Бринев А.Н. | 148 | 9885,63 |
| Вихарева Т.И. | 90 | 6334,82 |
| Хасаев З.Г. | 73 | 6299,90 |
| Вернигора Р.Д. | 38 | 2784,11 |
| Старостина Н.Н. | 19 | 6447,50 |
| Соснина Л.Ю. | 43 | 7636,56 |
| Катаев В.С. | 3 | 6349,24 |
| | **ИТОГО** | **72964,09** |