



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 3548
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,55	5499,40
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация и дезинсекция	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Вознаграждение председателя совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
Итого					47507,72

46159,48

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 30	3	шт	50	150,00
2	Страхование лифтов пассажирских Клименко, 30	2	шт	912,96	1825,92
3	Проведение мероприятия (Новый год) Клименко, 30	1	услуга	9333	9333,00
4	Механизированная уборка снега Клименко, 30	0,25	час	1600	400,00
Итого					11708,92

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена стояка ХВ через перекрытие Клименко, 30 - 40, согласно сметы №9-12/15	1	услуга	3044,46	3044,46
Итого					

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1990537,20	1976647,05	1865943,38	-124593,82
Обслуживание сантехнического оборудования	13544,46	8059,04		
Ремонт жилья	1024166,74	1004639,87	924150,74	-100016,00
в т.ч. абонентская плата за размещение оборудования в МОП (ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюсерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		21510,00	19080,00	
Вывоз ТБО	224588,40	223031,13	209866,06	-14722,34
Освещение мест общего пользования (ОДН)	15547,08	15547,08	7063,95	-8483,13
Итого	3268383,88	3249434,17	3019040,18	-239332,16

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

230393,99

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

3268383,88

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1944377,72	1930810,38	1833287,88	-121108,80
Обслуживание сантехнического оборудования	10500,00	6710,80		
Ремонт жилья	1012457,82	965510,37	892588,24	-119869,58
Вывоз ТБО	219089,00	217569,19	205185,87	-13903,13
Освещение мест общего пользования (ОДН)	12058,18	12058,18	4872,20	-7185,98
Итого	3198482,72	3132658,92	2935934,19	-254881,51

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.

196724,73

Списано с лицевого счета за период 2012- 2015г.г.

3186424,54

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, в остатком по лицевому счету ознакомлен

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2016г. (от 3 мес.)

ФИО	Некв	Долг	Взыскано	Дата
Кокунько Алексей Николаевич	21	7154,13		
Максимов Иван Александрович	27	13815,5	10047,07	10.02.2014
Еремича Ольга Юрьевна	33	6953,15		
Репецкая Маргарита Григорьевна	42	15824,3	8356,5	26.02.2015
Владимирова Тамара Анатольевна	47	35417,53	21129,4	04.02.2015
Ищенко Наталья Анатольевна	48	21694,8	13583,11	04.02.2015
Мариненко Дмитрий Анатольевич	51	19072,14		
Курочкина Татьяна Петровна	40	22150,49		
Квасникова Марина Александровна	54	4746,93		
Чешуин Анатолий Владимирович	62	3264,81		
Еликова Ирина Анатольевна	29	4872,51		
ИТОГО		154966,29	53116,08	