



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.
Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ Общая площадь, м.кв.

9260,2

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Тореза, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	7848,6	м.кв.	1,55	12165,33
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация, дезинсекция	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
Итого					96306,08

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Тореза, 24	6	шт	50,00	300,00
2	Пломбировка счетчиков Тореза, 24 - 170, 160, 31, 112	6	шт	250,00	1500,00
3	Установка окон из ПВХ Тореза, 24 - бой подъезд	4	шт	18454,83	73819,32
4	Закрытие задвижек Тореза, 24	1	услуга	7806,30	7806,30
5	Механизированная уборка снега Тореза, 24	1,75	час	1600,00	2800,00
6	Замена канализации Тореза, 24 - 31, согласно сметы №16-12/15	1	услуга	1439,01	1439,01
7	Утепление стоек отопления в тамбурах Тореза, 24 - 1-11 подъезды, согласно сметы №16-12/15	1	услуга	459,85	459,85
8	Приварка шарнира к металлической двери входа в ИТП №1 Тореза, 24, согласно сметы №16-12/15	1	услуга	1497,25	1497,25
9	Очистка кровли от снежных напав, согласно сметы №16-12/15	1	услуга	732,10	732,10
10	Электромонтажные работы Тореза, 24 (замена опто-акустических дат - бой подъезд - 1ый этаж, 9ый подъезд - 2ой и 4ый этаж; лампа ДРЛ 250W, услуги автовышки; выключатель однополюсный накладной (замена в подвале, 10 подъезд), согласно сметы №16-12/15	1	услуга	2725,00	2725,00
Итого					93078,83

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3492576,96	3758288,99	3277353,32	-215223,64
в том числе нежилые помещения		21046,48	32539,52	
Ремонт жилья	1905432,50	2389271,50	2050585,63	145153,13
в том числе нежилые помещения		10618,50	34244,00	
в том числе за доступ к местам общего пользования (ООО "Сибирские Сети", ООО МТС, ООО "Простек-интернет", ПАО "Ростелеком", ООО "Центра", ООО "Е-Лайт-Телеком")		17280,00	17460,00	
Вывоз ТБО	449725,15	449485,44	404033,70	-45691,45
Освещение мест общего пользования (ОДН)	18556,35	18556,35	9240,13	-9316,22
Итого	5866290,96	6615602,28	5741212,78	-125078,18

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

874389,50

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2016гг.

5866290,96

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3396270,88	3655664,91	3178904,05	-217366,83
в том числе нежилые помещения		21046,48	19494,80	
Ремонт жилья	1812353,67	2322153,00	1965816,61	153462,94
в том числе нежилые помещения		16618,50	9372,50	
Вывоз ТБО	437559,82	437327,70	393327,60	-44232,22
Освещение мест общего пользования (ОДН)	14387,91	14387,91	6387,73	-8000,18
Итого	5660572,28	6429533,52	5544435,99	-108136,11

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.

885097,53

Списано с лицевого счета за период 2012-2015гг.

5660572,28

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2015г. (от Змес.)

ФИО	№кв	Долг	Взыскано	Дата
Бабич Татьяна Николаевна	107	14208,87		
Кирченко Кирилл Дмитриевич	112	29460,21		
Венанова Наталья Сергеевна	114		10140,15	25.12.2014
Другова Оксана Юрьевна	127	23988,57	14493,47	25.12.2014
Зацепина Татьяна Тимофеевна	177	10231,89		
Медведева Галина Ивановна	142	9748,55		
Корнеева Мария Юрьевна	145	24151,18	18720,3	25.12.2014
Жирков Алексей Борисович	148	9996,47	6341,52	25.12.2014
Чигирин Кристина Александровна	154	6514,33	5639,52	25.12.2014
Лопатина Анна Николаевна	155	7578,28		
Нагорная Вера Александровна	163	19982,85	12071,29	25.12.2014
Куликова Нелля Федоровна	168	22393,93	17279,7	25.12.2014
Лоза Валентина Георгиевна	169	25412,1		
Илюхина Ольга Анатольевна	174	26179,49		
Койнова Людмила Владимировна	187	26949,39	15609,94	24.12.2014
Павлюкова Людмила Александровна	190	2794,17	11760,91	24.12.2014
Половников Сергей Александрович	21		9093,29	24.12.2014
Макурина Антониде Ивановна	43	12749,96	10763,96	24.12.2014
Гальченко Ана Григорьевна	49	9074,74		
Морозова Мария Тихоновна	54	10884,89		
Табаргина Елена Александровна	64	19150,81		
Казаква Галина Ивановна	69	22780,9	11134,9	24.12.2014
Разулов Николай Дмитриевич	70		6078,22	24.12.2014
Синдир Андрей Владимирович	93	26987,57	15967,21	24.12.2014
Пучков Владимир Михайлович	96	34512,64	21267,02	24.12.2014
Бударин Сергей Владимирович	182+			
Ковалев Максим Владимирович	72+			
Кирилов Олег Владимирович	16	12041,81		
Ащеулова Валентина Николаевна	139	12048,49		
Чернышова Елена Александровна	50	9331,74		
Беднер Лариса Васильевна	48	3878,83		
Васютков Михаил Иванович	185	7278,99		
Итого:		440265,65	284361,4	

