



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.04.2013г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

| № п/п | Наименование услуг/работ                                                        | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка" | 4202   | м.кв.   | 1,55 | 6513,10  |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                                     | 4202   | м.кв.   | 0,35 | 1470,70  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                             | 4202   | м.кв.   | 2,40 | 10084,80 |
| 4     | Санитарная уборка                                                               | 4202   | м.кв.   | 4,10 | 17228,20 |
| 5     | Услуги паспортного стола                                                        | 4202   | м.кв.   | 0,21 | 882,42   |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                                    | 4202   | м.кв.   | 0,20 | 840,40   |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования                     | 4202   | м.кв.   | 0,60 | 2521,20  |
| 8     | Административные расходы                                                        | 4202   | м.кв.   | 1,10 | 4622,20  |
| 9     | Вознаграждение компании                                                         | 4202   | м.кв.   | 0,70 | 2941,40  |
| 10    | Дератизация и дезинсекция                                                       | 4202   | м.кв.   | 0,10 | 420,20   |
| 11    | Итого                                                                           |        |         |      | 41011,52 |

#### РЕМОНТ

общего имущества

| № | Наименование услуг/работ                      | Кол-во | Ед. | Цена   | Сумма  |
|---|-----------------------------------------------|--------|-----|--------|--------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127     | 2      | шт  | 50,00  | 100,00 |
| 2 | Пломбировка счетчиков Транспортная, 127 - 196 | 2      | шт  | 250,00 | 500,00 |
|   | Итого                                         |        |     |        | 600,00 |

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток   |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| Содержание жилья                        | 1312368,64 | 1339465,35 | 1245868,74 | -66499,90 |
| Ремонт жилья                            | 581492,99  | 813568,38  | 747458,85  | 165965,86 |
| Вывоз ТБО                               | 199594,92  | 199512,83  | 189592,50  | -10002,42 |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 13465,63   | 13465,63   | 7637,15    | -5828,48  |
| Итого                                   | 2106922,18 | 2366012,19 | 2190557,24 | 83635,06  |

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.

175454,95

Списано с лицевого счета за период 2013-2015гг.

2106922,18

Выписка по лицевому счету на 01.11.2015г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток   |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|-----------|
| Содержание жилья                        | 1271357,12 | 1292911,60 | 1206182,68 | -65174,44 |
| Ремонт жилья                            | 580892,99  | 792560,38  | 729021,85  | 148128,86 |
| Вывоз ТБО                               | 193081,82  | 193000,52  | 184160,05  | -8921,77  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 8241,95    | 8241,95    | 4114,42    | -4127,53  |
| Итого                                   | 2053573,88 | 2286714,45 | 2123479,00 | 69905,12  |

Дебиторская задолженность на 01.11.2015г.

163235,45

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2015гг.

2045331,93

#### Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

15.02.2016г.



Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2015г.

| ФИО                            | №кв. | Долг      | Взыскано | Дата       |
|--------------------------------|------|-----------|----------|------------|
| Соколова Ольга Сергеевна       | 188  | 17060,77  | 14296    | 28.10.2014 |
| Лесняк Валерия Васильевна      | 186  | 12849,44  | 9399,54  | 21.08.2014 |
| Ракитина Наталья Геннадьевна   | 178+ | 17247,28  |          |            |
| Замараева татьяна Владимировна | 182  | 7979,76   |          |            |
| Шумихина Анастасия Сергеевна   | 183  | 31655,20  | 20855,97 | 21.08.2014 |
| Русских Ирина Сергеевна        | 185  | 16050,68  |          |            |
| Екимов Виктор Алексеевич       | 187  | 8652,72   |          |            |
| Замараева татьяна Владимировна | 182  | 7979,76   |          |            |
| Итого                          |      | 119475,61 | 44551,51 |            |