



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2015г. выполненных работ по договору от 01.04.2013г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

4202

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Транспортная, 127

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	4202	м.кв.	1,55	6513,10
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	4202	м.кв.	0,35	1470,70
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4202	м.кв.	2,40	10084,80
4	Санитарная уборка	4202	м.кв.	4,10	17228,20
5	Услуги паспортного стола	4202	м.кв.	0,21	882,42
6	Услуги начисления квартплаты	4202	м.кв.	0,20	840,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	4202	м.кв.	0,60	2521,20
8	Административные расходы	4202	м.кв.	1,10	4622,20
9	Вознаграждение компании	4202	м.кв.	0,70	2941,40
10	Дератизация и дезинсекция	4202	м.кв.	0,10	420,20
11	Итого				41011,52

РЕМОНТ

общего имущества

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Транспортная, 127	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Транспортная, 127 - 214, 180	3	шт	250,00	750,00
3	Спил дерева Транспортная, 127	1	шт	1500,00	1500,00
4	Дератизация разовая Транспортная, 127	696,4	м2	7,00	4874,80
5	Страхование лифтов пассажирских Транспортная, 127	2	шт	912,96	1825,92
6	Замена стояка отопления через перекрытие Транспортная, 127 - 146, согласно сметы №14-12/15	1	услуга	2840,58	2840,58
7	Ремонт кровли Транспортная, 127, согласно сметы №Тр/127-1	1	услуга	37648,38	37648,38
	Итого				49539,68

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1353380,16	1386019,10	1284035,97	-69344,19
Ремонт жилья	631032,67	842811,38	771134,35	140101,68
в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "РЦТК", ООО МТС, ПАО "Ростелеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк")		8235,00	5490,00	
Вывоз ТБО	206108,02	206025,14	195287,36	-10820,66
Освещение мест общего пользования (ОДН)	18689,31	18689,31	12097,36	-6591,95
Итого	2209210,16	2461779,93	2268045,04	53344,88

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

2461779,93

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

2209210,16

Выписка по лицевому счету на 01.12.2015г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1312368,64	1339465,35	1245868,74	-66499,90
Ремонт жилья	581492,99	813568,38	747458,85	165965,86
Вывоз ТБО	199594,92	199512,83	189592,50	-10002,42
Освещение мест общего пользования (ОДН)	13465,63	13465,63	7637,15	-5828,48
Итого	2106922,18	2366012,19	2190557,24	83635,06

Дебиторская задолженность на 01.12.2015г.

175454,95

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2015гг.

2093456,55

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2016г.

ФИО	№кв	Долг	Взыскано	Дата
Соколова Ольга Сергеевна	188	18346,04	14296	28.10.2014
Лесняк Валерия Васильевна	186		9399,54	21.08.2014
Ракитина Наталья Геннадьевна	178+	17247,28		
Замараева татьяна Владимировна	182	8789,42		
Шумихина Анастасия Сергеевна	183	32787,60	20855,97	21.08.2014
Русских Ирина Сергеевна	185	17167,98		
Сартаков Владимир Сергеевич	199	4326,51		
Екимов Виктор Алексеевич	187	9781,34		
Итого		108446,17	44551,51	

