



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6710,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	6710,4	м.кв.	1,55	10401,12
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,35	2348,64
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	3,80	25499,52
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,20	1342,08
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,60	4026,24
7	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,10	7381,44
8	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
9	Дератизация и дезинсекция	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
	Итого				62071,20

РЕМОНТ

общего имущества

многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Белградская, 7, согласно сметы №2-01/16	3	шт	50,00	150,00
2	Ремонт освещения Белградская, 7 - 3ий подъезд, 4ый этаж, согласно сметы №2-01/16	1	услуга	440,00	440,00
3	Очистка козырьков от снега Белградская, 7, согласно сметы №2-01/16	1	услуга	2196,31	2196,31
4	Пломбировка счетчиков Белградская, 7 - 2	1	шт	250,00	250,00
5	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Белградская, 7, согласно с/фактуры №16017360 от 31.01.2016 г			3671,30	3671,30
	Итого				6707,61

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	931067,90	976334,10	869711,30	-61356,60
Ремонт жилья	424991,12	423612,30	396924,29	-28066,83
Вывоз ТКО	156016,80	156007,00	146659,87	-9356,93
Электроэнергия (ОДН)	66988,57	66988,57	57822,81	-9165,76
Итого	1579064,39	1622941,97	1471118,27	-107946,12

Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.

Списано с лицевого счета за период 2014- 2016 гг.

151823,70

1579064,39

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	868996,70	911247,10	830109,08	-38887,62
Ремонт жилья	418283,51	396101,30	379292,99	-38990,52
Вывоз ТКО	145615,68	145606,84	140411,32	-5204,36
Электроэнергия (ОДН)	61799,40	61799,40	54936,62	-6862,78
Итого	1494695,29	1525689,64	1410150,01	-89945,28

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

115539,63

1494695,29

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.02.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность
100	4729,50
117	3767,65
119	4549,37
20	7408,06
30	10545,77
74	8084,47
82	5787,25
94	13293,83
99	10172,03
Итого	68337,93

