



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6710,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	6710,4	м.кв.	1,55	10401,12
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,35	2348,64
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	3,80	25499,52
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,20	1342,08
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,60	4026,24
7	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,10	7381,44
8	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
9	Дератизация	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
	Итого				62071,20

РЕМОНТ

общего имущества

многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Белградская, 7, согласно сметы №2-01/16	3	шт	50,00	150,00
2	Замена стояка отопления через перекрытие Белградская, 7 - 11, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	1873,83	1873,83
3	Заменаливневой трубы на чердаке Белградская 7 - над квартирой №77, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	1676,74	1676,74
4	Пломбировка счетчиков Белградская, 7 - 81, 64, 85, 94	12	шт	250,00	3000,00
5	Сверхнормативный расход холодного водоотведение Белградская, 7, согласно с/фактуры №16027360 от 29.02.2016 г			4490,56	4490,56
6	Частичная замена розлива ГВС Ду50мм и контрольного крана в ИТП №2 Белградская, 7, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	1580,04	1580,04
7	Очистка козырька от снега Белградская, 7, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	2196,31	2196,31
8	Изготовление засова на эл. щиток (работа со сваркой) Белградская, 7 - 74, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	1500,00	1500,00
9	Ремонт освещения в 3ем подъезде 4ый этаж, 5ом подъезде 2 и 3 этажи (оптико-акустические платы) Белградская, 7, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	660,00	660,00
10	Механизированная уборка снега с вывозом Белградская, 7, согласно сметы №2-02/16	1	услуга	21990,00	21990,00
	Итого				39117,48

Выписка по лицевому счету на 01.03.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	993139,10	1041429,83	906153,30	-86985,80
Ремонт жилья	464108,60	451126,99	412315,53	-51793,07
Вывоз ТКО	166417,92	166408,55	154892,74	-11525,18
Электроэнергия (ОДН)	71568,74	70959,39	61514,52	-10054,22
Итого	1695234,36	1729924,76	1534876,09	-160358,27

Дебиторская задолженность на 01.03.2016г.

195048,67

Списано с лицевого счета за период 2014- 2016 гг.

1695234,36

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	931067,90	976334,10	869711,30	-61356,60
Ремонт жилья	424991,12	423612,30	396924,29	-28066,83
Вывоз ТКО	156016,80	156007,00	146659,87	-9356,93
Электроэнергия (ОДН)	66988,57	66379,22	57822,81	-9165,76
Итого	1579064,39	1622332,62	1471118,27	-107946,12

Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.

151214,35

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

1579064,39

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете согласен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Простак Д.Э.



Задолженность жителей по состоянию на 01.03.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность	Взыскано
103	2819,31	
63	3771,93	
119	6904,99	
30	12122,47	
74	10026,76	
57	3722,40	
94	15281,40	
99	7678,65	
Итого	62327,91	