



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

6710,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	6710,4	м.кв.	1,55	10401,12
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,35	2348,64
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	3,80	25499,52
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,20	1342,08
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,60	4026,24
7	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,10	7381,44
8	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
9	Дератизация	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
	Итого				62071,20

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Белградская, 7, согласно сметы №2-04/16	3	шт	50,00	150,00
2	Замена стояка полотенцесушителя через 2 перекрытия Белградская, 7 - 61 (7,5 м п), согласно сметы №2-04/16	1	услуга	4626,62	4626,62
3	Замена стояка отопления через перекрытие Белградская, 7-27 (2,5 м п), согласно сметы №2-04/16	1	услуга	2292,07	2292,07
4	Пломбировка счетчиков Белградская, 7 - 111	2	шт	250,00	500,00
5	Сверхнормативный расход холодного водоотведение Белградская, 7, согласно с/фактуры №16047360 от 30.04.2016 г			357,85	357,85
6	Очистка помещений чердака от мусора Белградская, 7, согласно сметы №2-04/16	1	услуга	1768,81	1768,81
7	Приварили ручку к пандусу Белградская, 7, согласно сметы №2-04/16	1	услуга	880,00	880,00
8	Выборочный ремонт части кровли, замена фановой трубы, замена уплотнений на фановых трубах Белградская, 7	1	услуга	10000,00	10000,00
	Итого				20575,35

Выписка по лицевому счету на 01.05.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1117281,50	1171637,78	962139,75	-155141,75
Ремонт жилья	493725,36	506163,34	436966,30	-56759,06
Вывоз ТКО	187220,16	187214,29	164174,34	-23045,82
Электроэнергия (ОДН)	80119,78	80119,78	65797,25	-14322,53
Итого	1878346,80	1945135,19	1629077,64	-249269,16

Дебиторская задолженность на 01.05.2016г.

316057,55

Списано с лицевого счета за период 2014- 2016 гг.

1878346,80

Выписка по лицевому счету на 01.04.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1055210,30	1106525,56	935054,99	-120155,31
Ремонт жилья	473150,01	478641,68	424764,19	-48385,82
Вывоз ТКО	176819,04	176810,10	159615,82	-17203,22
Электроэнергия (ОДН)	75539,61	75539,56	63380,72	-12158,89
Итого	1780718,96	1837516,90	1582815,72	-197903,24

Дебиторская задолженность на 01.04.2016г.

254701,18

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

1780718,96

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.05.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность	Взыскано
63	5433,96	
30	13971,76	10545,77 24.03.16
74	8229,69	8084,47 24.03.16
94	17612,61	
100	3806,54	
84	2863,08	
119		4549,37 24.03.16
99	5643,93	
Итого	57561,57	23179,61