



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

6710,4

Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Белградская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов	6710,4	м.кв.	1,25	8388,00
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6710,4	м.кв.	0,50	3355,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6710,4	м.кв.	2,40	16104,96
4	Санитарная уборка	6710,4	м.кв.	3,80	25499,52
5	Услуги начисления квартплаты	6710,4	м.кв.	0,40	2684,16
6	Услуги паспортного стола	6710,4	м.кв.	0,21	1409,18
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6710,4	м.кв.	0,60	4026,24
8	Административные расходы	6710,4	м.кв.	1,40	9394,56
9	Вознаграждение компании	6710,4	м.кв.	0,70	4697,28
10	Дератизация	6710,4	м.кв.	0,10	671,04
11	Обслуживание контейнеров "Соросжка"	6710,4	м.кв.	0,25	1677,60
12	Расходы совета МКД	6710,4	м.кв.	0,65	4361,76
	Итого				73881,50

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	3	шт	50,00	150,00
2	Пломбировка счетчиков Белградская, 7 - 102	2	шт	250,00	500,00
3	Монтаж подвальных окон Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	1	услуга	37000,00	37000,00
4	Сверхнормативный расход холодного водоотведение Белградская, 7, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			264,60	264,60
5	Восстановление бетонной ступени (спуск между 1ым и 2ым подъездами) Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	1	услуга	300,00	300,00
6	Чистка козырьков от мха и мусора (бшт) Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	1	услуга	1500,00	1500,00
7	Запуск системы отопления (ИТП №1,2) Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	1	услуга	5000,00	5000,00
8	Изготовление и монтаж решеток на окна в 1-ом подъезде (2шт) Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	1	услуга	3500,00	3500,00
9	Осмотр ИТП №1,2 Белградская, 7, согласно сметы №1-09/16	1	услуга	600,00	600,00
	Итого				48814,60

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1498499,30	1541165,88	1276060,27	-222439,03
Ремонт жилья	657064,39	643771,64	554304,08	-102760,31
Вывоз ТКО	229160,16	230508,82	199778,56	-29381,60
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	77606,82	-11673,40
Итого	2474004,07	2504726,56	2107749,73	-366254,34

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

396976,83

Списано с лицевого счета за период 2014- 2016 гг.

2474004,07

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1424617,80	1467260,26	1202311,09	-222306,71
Ремонт жилья	608249,79	616249,98	526898,33	-81351,46
Вывоз ТКО	220772,16	222118,42	192286,01	-28486,15
Электроэнергия (ОДН)	89280,22	89280,22	76183,73	-13096,49
Итого	2342919,97	2394908,88	1997679,16	-345240,81

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

397229,72

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

2342919,97

Подписи сторон:

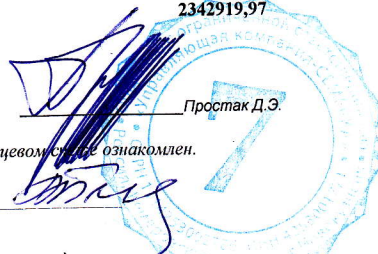
Работу содел в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Задолженность жителей по состоянию на 01.10.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Задолженность	Взыскано
30	19469,77	10545,77
39	2730,64	
44	1572,95	
45	8854,69	
63	7720,65	
69	5529,92	
74	4116,14	8084,47
83	5018,94	
94	9748,68	
105	4770,85	
119	4672,94	4549,37
Итого	74206,17	23179,61