



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД четырехэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

1270,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	1270,5	м.кв.	1,55	1969,28
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1270,5	м.кв.	0,35	444,68
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1270,5	м.кв.	2,40	3049,20
4	Санитарная уборка	1270,5	м.кв.	3,50	4446,75
5	Услуги паспортного стола	1270,5	м.кв.	0,21	266,81
6	Услуги начисления квартплаты	1270,5	м.кв.	0,20	254,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1270,5	м.кв.	0,60	762,30
8	Административные расходы	1270,5	м.кв.	1,10	1397,55
9	Вознаграждение компании	1270,5	м.кв.	0,70	889,35
10	Дератизация	1270,5	м.кв.	0,10	127,05
	Итого				11637,78

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Горьковская, 20			1206,98	1206,98
3	Осмотр ИТП Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/16	1,00	услуга	300,00	300,00
4	Очистка воронок от снега и наледи Горьковская, 20, согласно сметы №03-12/16	1,00	услуга	300,00	300,00
5	Ремонт крыльца Горьковская, 20 - 2ой подъезд, согласно сметы №03-12/16	1,00	услуга	24920,00	24920,00
	Итого				26776,98

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	688357,83	682725,26	615024,52	-73333,31
Ремонт жилья	714495,71	718945,90	680858,59	-33637,12
Доходы, поступившие от сдачи в аренду нежилых помещений в том числе за доступ к местам размещения оборудования (ООО "Сибирские сети", ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком")		64128,00	64128,00	
Вывоз ТКО	104054,16	104352,59	96738,70	-7315,46
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	36388,04	-1072,61
Итого	1544368,35	1543484,40	1429009,85	-115358,50

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

114474,55

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2016г.

1544368,35

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	676720,05	671286,03	605233,29	-71486,76
Ремонт жилья	687718,73	640334,40	602580,09	-85138,64
Вывоз ТКО	102084,88	102373,81	95129,90	-6954,98
Освещение мест общего пользования (ОДН)	37460,65	37460,65	36334,28	-1126,37
Итого	1503984,31	1451454,89	1339277,56	-164706,75

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

112177,33

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2016г.

1503984,31

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 января 2017г. (от Змес.)

№кв	Долг
9	3793,12
27	40199,46
3	18807,68
30	6179,4
11+	3423,4
11	7068,76
11	3356,83
26	4027,4
ИТОГО	86856,05

