



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3636

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, 43

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3635	м.кв.	1,55	5634,25
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3635	м.кв.	0,40	1454,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3635	м.кв.	2,40	8724,00
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3635	м.кв.	4,10	14903,50
5	Услуги начисления квартплаты	3635	м.кв.	0,60	2181,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3635	м.кв.	0,60	2181,00
7	Административные расходы	3635	м.кв.	1,40	5089,00
8	Вознаграждение компании	3635	м.кв.	0,70	2544,50
9	Дератизация и дезинсекция	3635	м.кв.	0,10	363,50
	Итого				37440,50

РЕМОНТ

общего имущества

многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 43	2	штг	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Горьковская, 43 - 7	2	штг	250,00	500,00
3	Замена стояка отопления Ду25мм через перекрытие Горьковская, 43 - 28/32, согласно сметы №4-01/16	1	услуга	2584,13	2584,13
4	Установкаливневой трубы и отвода Ду140мм Горьковская, 43 - 3ий подъезд, согласно сметы №4-01/16	1	услуга	1721,18	1721,18
5	Установка пружины Горьковская, 43 - 2ой подъезд, согласно сметы №4-01/16	1	услуга	250,00	250,00
6	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 43, согласно с/фактуры №16017360 от 31.01.2016 г			5452,84	5452,84
	Итого				10608,15

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	299524,00	298131,44	226087,06	-73436,94
Ремонт жилья	179386,20	150214,00	111048,82	-68337,38
Вывоз ТКО	45074,00	45131,12	33846,50	-11227,50
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20233,99	20233,99	9370,21	-10863,78
Итого	544218,19	513710,55	380352,59	-163865,60

Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.

133357,96

Списано с лицевого счета за 2015 - 16гг.

544218,19

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	262083,50	260642,53	200143,95	-61939,55
Ремонт жилья	168778,05	132015,50	100675,32	-68102,73
Вывоз ТКО	39439,75	39489,73	29812,08	-9627,67
Освещение мест общего пользования (ОДН)	13348,31	13348,31	8981,53	-4366,78
Итого	470301,30	437637,76	333061,35	-139669,95

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

104576,41

Списано с лицевого счета за 2015г.

470301,30

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.С.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Троханова Е.В.



Задолженность жителей по состоянию на 01.02.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
1	3814,00
17	2212,56
19	4160,06
2	5307,99
21	4703,75
24	4176,63
30	4160,06
36	5538,81
38	5297,15
4	5550,93
43	7032,79
44	5514,52
52	5538,81
60	3211,76
62	5733,15
67	5307,99
69	3218,83
71	5295,88
Итого	85775,67