



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3636

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул.Горьковская, 43

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3635	м.кв.	1,55	5634,25
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3635	м.кв.	0,40	1454,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3635	м.кв.	2,40	8724,00
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3635	м.кв.	4,10	14903,50
5	Услуги начисления квартплаты	3635	м.кв.	0,60	2181,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3635	м.кв.	0,60	2181,00
7	Административные расходы	3635	м.кв.	1,40	5089,00
8	Вознаграждение компании	3635	м.кв.	0,70	2544,50
9	Дератизация	3635	м.кв.	0,10	363,50
	Итого				37440,50

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 43, согласно сметы №04-08/16	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Горьковская, 43			3453,25	3453,25
3	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Горьковская, 43, согласно сметы №04-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
4	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Горьковская, 43, согласно сметы №04-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
5	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 43, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			3789,47	3789,47
6	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Горьковская, 43, согласно сметы №04-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				17792,72

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	561607,50	560553,81	444400,23	-117207,27
Ремонт жилья	345179,20	277603,50	218503,53	-126675,67
Вывоз ТКО	84513,75	84620,85	65642,61	-18871,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	19288,74	-9639,22
Итого	1020228,41	951706,12	747835,11	-272393,30

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

203871,01

Списано с лицевого счета за 2015 - 16гг.

1020228,41

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	524167,00	523064,90	407672,72	-116494,28
Ремонт жилья	327386,48	259405,00	198848,03	-128538,45
Вывоз ТКО	78879,50	78979,46	60597,74	-18281,76
Освещение мест общего пользования (ОДН)	27139,38	27139,38	18062,15	-9077,23
Итого	957572,36	888588,74	685180,64	-272391,72

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

203408,10

Списано с лицевого счета за 2015г.

957572,36

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простяк Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника Прокашева / Прокашева Е.В.

Задолженность жителей по состоянию на 01.09.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
52	12671,9
15	7381,22
49	6562,09
2	9727,08
21	4736,56
22	8480,19
24	7323,91
30	9793,83
36	8258,14
4	12699,55
43	16089,80
44	12616,32
62	6370,21
71	4246,11
1	3835,09
Итого	130792,00