



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2015г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м. кв.

3636

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Горьковская, 43

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3635	м.кв.	1,55	5634,25
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3635	м.кв.	0,40	1454,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3635	м.кв.	2,40	8724,00
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3635	м.кв.	4,10	14903,50
5	Услуги начисления квартплаты	3635	м.кв.	0,60	2181,00
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3635	м.кв.	0,60	2181,00
7	Административные расходы	3635	м.кв.	1,40	5089,00
8	Вознаграждение компании	3635	м.кв.	0,70	2544,50
9	Дератизация	3635	м.кв.	0,10	363,50
	Итого				37440,50

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 43, согласно сметы №4-09/16	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Горьковская, 43			3453,25	3453,25
3	Запуск системы отопления Горьковская, 43, согласно сметы №4-09/16	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Скос травы (1850,00 м кв) Горьковская, 43, согласно сметы №4-09/16	1	услуга	6105,00	6105,00
5	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 43, согласно с/фактуры №16097360 от 30.09.2016 г			4918,71	4918,71
6	Осмотр ИТП Горьковская, 43, согласно сметы №4-09/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				17326,96

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	599048,00	598045,81	482084,62	-116963,38
Ремонт жилья	362506,16	295803,50	238687,53	-123818,63
Вывоз ТКО	90148,00	90262,71	73542,14	-16605,86
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	22782,27	-6145,69
Итого	1080630,12	1013039,98	817096,56	-263533,56

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

195943,42

Списано с лицевого счета за 2015 - 16гг.

1080630,12

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	561607,50	560553,81	444400,23	-117207,27
Ремонт жилья	345179,20	277603,50	218503,53	-126675,67
Вывоз ТКО	84513,75	84620,85	65642,61	-18871,14
Освещение мест общего пользования (ОДН)	28927,96	28927,96	19288,74	-9639,22
Итого	1020228,41	951706,12	747835,11	-272393,30

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

203871,01

Списано с лицевого счета за 2015г.

1020228,41

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.10.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
52	13677,33
15	8296,50
49	7453,87
2	10463,42
21	5547,51
22	9420,85
24	8211,51
30	10766,11
36	6125,71
16	3066,10
43	17366,41
44	13617,29
12	3984,45
71	5024,85
1	4421,78
19	3259,74
Итого	130703,43