Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердобытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				**89158,11**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №3-01/16**	**5**	**шт**	**50,00**	**250,00**
2	**Замена стояка отопления через перекрытие Горьковская, 7 - 16/20, согласно сметы №3-02/16**	**1**	**услуга**	**3479,89**	**3479,89**
3	**Очистка козырьков от снега Горьковская, 7, согласно сметы № 3-02/16**	**1**	**услуга**	**2440,35**	**2440,35**
4	**Механизированная уборка снега с вывозом (27.02.2016г) Горьковская, 20, согласно сметы №3-02/16**	**1**	**услуга**	**23730,00**	**23730,00**
5	**Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 113, 139, 175**	**5**	**шт**	**250,00**	**1250,00**
6	**Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская,7, согласно с/фактуры №16027360 от 29.02.2016 г**			**4782,57**	**4782,57**
7	**Оценка соответствия лифта, отработавшего нормативный срок Горьковская, 7**	**5**	**шт**	**14149,00**	**70745,00**
	Итого				**106677,81**

Выписка по лицевому счету на 01.03.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	1426529,76	1515808,20	1327179,47	-99350,29
	Ремонт жилья	460781,45	554295,50	480826,05	20044,60
	Вывоз ТКО	239558,08	236605,43	209830,26	-29727,82
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	174379,56	174379,56	129797,01	-44582,55
	Итого	**2301248,85**	**2481088,69**	**2147632,79**	**-153616,06**
	Дебиторская задолженность на 01.03.2016г.		333455,90		
	Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.		**2301248,85**		

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	1337371,65	1421185,75	1282137,57	-55234,08
	Ремонт жилья	354103,64	520536,25	465465,95	111362,31
	Вывоз ТКО	224585,70	221655,35	202827,44	-21758,26
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	161196,61	161196,61	124193,64	-37002,97
	Итого	**2077257,60**	**2324573,96**	**2074624,60**	**-2633,00**
	Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.		249949,36		
	Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.		**2077257,60**		

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ *Простак Д.Э.*

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____ /Смирнова Т.Г./

Приложение:

Задолженность жителей на 1 марта 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг
112	6817,93
118	2741,19
147	3284,91
38	6339,85
43	9743,71
49	6028,45
67	2152,48
90	9937,16
ИТОГО	**37108,52**