



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				89158,11

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Горьковская, 7, согласно сметы №02-07/16	5	шт	50,00	250,00
2	Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 8, 119, 79, 95, 106, 142	8	шт	250,00	2000,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 7, согласно с/фактуры №16077360 от 31.07.2016 г			150,93	150,93
4	Удлинение ливневой канализации Горьковская, 7 - 5ый подъезд, согласно сметы №02-07/16	1	услуга	1463,50	1463,50
5	Бетонирование отмостки Горьковская, 7, согласно сметы №02-07/16	1	услуга	1041,25	1041,25
6	Ремонт мусорного столба Горьковская, 7 - 5ый подъезд 2ой этаж, согласно сметы №02-07/16	1	услуга	880,00	880,00
7	Опрессовка тепловых узлов Горьковская, 7 - ИТП №1,2,3, согласно сметы №02-07/16	1	услуга	7500,00	7500,00
8	Очистка лотков водосборных Горьковская, 7, согласно сметы №02-07/16	1	услуга	1687,50	1687,50
9	Скос травы (1765,00 м кв) Горьковская, 7, согласно сметы №02-07/16	1	услуга	5824,5	5824,50
	Итого				20797,68

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1872320,31	1988889,05	1625797,67	-246522,64
Ремонт жилья	627874,53	723080,55	589202,26	-38672,27
Вывоз ТКО	314419,98	313946,52	257281,92	-57138,06
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	169408,40	-48616,47
Итого	3032639,69	3243940,99	2641690,25	-390949,44

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

602250,74

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3032639,69

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1783162,20	1894274,45	1534099,92	-249062,28
Ремонт жилья	607076,85	689324,10	555170,55	-51906,30
Вывоз ТКО	299447,60	298997,68	243045,05	-56402,55
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	166952,28	-51072,59
Итого	2907711,52	3100621,10	2499267,80	-408443,72

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

601353,30

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

2907711,52

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
112	7955,87		
118	6274,35		
141	3937,66		
38	10257,25	4901,66	24.03.2016
43	6675,33		
49	7249,44		
19	4688,31		
177	3633,08		
3	4880,16		
67	4194,44		
68	3646,24		
90	14244,11		
ИТОГО	63392,13	4901,66	