



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 425300177/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				89158,11

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена части стояка отопления (ДУ20 - 3 м п) Горьковская, 7-55, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	2430,65	2430,65
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 7, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			151,29	151,29
3	Замена стояков отопления (ДУ20 - 4 м п) Горьковская, 7 - 79, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	3240,87	3240,87
4	Изготовление, монтаж и покраска поручня на крыльце Горьковская, 7 - 5ый подъезд, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	4142,94	4142,94
5	Замена части канализации через перекрытие на чердаке (ДУ100, тапер, манжета, отвод) Горьковская, 7 - 3ий этаж чердак, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	2025,25	2025,25
6	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	12000,00	12000,00
7	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Горьковская, 7, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	12000,00	12000,00
8	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Горьковская, 7, согласно сметы №02-08/16	1	услуга	2500	2500,00
	Итого				38491,00

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1961478,42	2083503,65	1714584,26	-246894,16
Ремонт жилья	666365,53	756837,00	620233,68	-46131,85
Вывоз ТКО	329392,36	328895,36	271541,12	-57851,24
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	171988,45	-46036,42
Итого	3175261,18	3387260,88	2778347,51	-396913,67

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

608913,37

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3175261,18

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1872320,31	1988889,05	1625797,67	-246522,64
Ремонт жилья	627874,53	723080,55	589202,26	-38672,27
Вывоз ТКО	314419,98	313946,52	257281,92	-57138,06
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	169408,40	-48616,47
Итого	3032639,69	3243940,99	2641690,25	-390949,44

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

602250,74

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3032639,69

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.А.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
112	8967,75		
118	7015,51		
38	11088,75	4901,66	24.03.2016
43	7435,44		
49	7117,19		
19	5398,00		
177	4558,66		
3	5603,35		
67	4900,66		
90	15166		
ИТОГО	62085,31	4901,66	