



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.11.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

9659,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Горьковская, 7

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	9659,6	м.кв.	1,55	14972,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9659,6	м.кв.	0,35	3380,86
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9659,6	м.кв.	2,40	23183,04
4	Санитарная уборка	9659,6	м.кв.	3,50	33808,60
5	Услуги начисления квартплаты	9659,6	м.кв.	0,20	1931,92
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9659,6	м.кв.	0,60	5795,76
7	Административные расходы	9659,6	м.кв.	1,10	10625,56
8	Вознаграждение компании	9659,6	м.кв.	0,70	6761,72
9	Дератизация	9659,6	м.кв.	0,10	965,96
11	Санитарная уборка лифтов	9659,6	м.кв.	0,28	2704,69
	Итого				89158,11

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Смена сгона в сборе ДУ40 во 2-ом узле холодной воды, Горьковская, 7, согласно сметы № 2-10/16	1	услуга	769,94	769,94
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Горьковская, 7, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г			142,19	142,19
3	Смена общедомовых приборов учета ХВ, Горьковская, 7 - ИТП №1,2, согласно сметы №2-10/16	1	услуга	13589,00	13589,00
4	Смена общедомового прибора учета ГВ Горьковская, 7 - ИТП №3, согласно сметы №2-10/16	1	услуга	9427,00	9427,00
5	Замена замка на подвальной двери (со сваркой) Горьковская, 7 - 1ый подъезд, согласно сметы №2-10/16	1	услуга	1230,00	1230,00
6	Замена автоматических выключателей в щитовых Горьковская, 7 - 1ый и 2ой подъезды, согласно сметы №2-10/16	1	услуга	166,00	166,00
7	Установка светильников Горьковская, 7 - 4ый и 5ый подъезд, согласно сметы №2-10/16	1	услуга	3600,00	3600,00
8	Пломбировка счетчиков Горьковская, 7 - 22, 17, 40	3	шт	250,00	750,00
9	Осмотр ИТП №1,2,3 Горьковская, 7, согласно сметы №2-10/16	1	услуга	900,00	900,00
	Итого				30574,13

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2139794,64	2272732,85	1892961,00	-246833,64
Ремонт жилья	1190760,47	824349,90	686336,30	-504424,17
Вывоз ТКО	344364,74	358793,04	301321,86	-43042,88
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	180558,34	-37466,53
Итого	3892944,72	3673900,66	3061177,50	-831767,22

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

612723,16

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3892944,72

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2050636,53	2178118,25	1806471,73	-244164,80
Ремонт жилья	1160186,34	790593,45	652710,48	-507475,86
Вывоз ТКО	329392,36	343844,20	286241,30	-43151,06
Освещение мест общего пользования (ОДН)	218024,87	218024,87	177212,37	-40812,50
Итого	3758240,10	3530580,77	2922635,88	-835604,22

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

607944,89

Списано с лицевого счета за период 2014-2016гг.

3758240,10

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника



Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
112	7152,97		
118	8531,37		
38	12777,88	4901,66	24.03.2016
43	8985,71		
49	6518,46		
19	6793,71		
3	7086,71		
67	2867,24		
90	17024,16		
ИТОГО	60714,05	4901,66	