



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
Итого					26741,28

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-08/16	2	шт	50,00	100,00
2	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Ярославская, 16, согласно сметы №23-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Ярославская, 16, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			3300,39	3300,39
4	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2570,70	2570,70
5	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Ярославская, 16, согласно сметы №23-08/16	1	услуга	4000,00	4000,00
6	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Ярославская, 16, согласно сметы №23-08/16	1	услуга	2500,00	2500,00
Итого					16471,09

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1495888,35	1496024,72	1378166,51	-117721,84
Ремонт жилья	899801,94	1051244,31	958473,96	58672,02
Вывоз ТКО	203724,34	204805,16	186825,28	-16899,06
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	11771,93	-6305,47
Итого	2617492,03	2770151,59	2535237,68	-82254,35

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

234913,91

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг

2617492,03

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1469147,07	1469296,32	1355313,76	-113833,31
Ремонт жилья	883330,85	1031576,84	941516,82	58185,97
Вывоз ТКО	199801,36	200612,10	182543,64	-17257,72
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	10766,39	-7311,01
Итого	2570356,68	2719562,66	2490140,61	-80216,07

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

229422,05

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

2570356,68

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016 года

№кв	Долг	Взыскано	
29	47908,96	23013,00	05.03.2015
31	20683,50		
42	8416,91		
34	5953,89		
ИТОГО	82963,26	23013,00	