



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
	Итого				26741,28

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-10/16	2	шт	50,00	100,00
2	Спил ветки карагача d=150мм L=2, Ярославская, 16 согласно сметы №23-10/16	1	услуга	1000,00	1000,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Ярославская, 16, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г			4256,45	4256,45
4	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2570,70	2570,70
5	Осмотр ИТП Ярославская, 16, согласно сметы №23-10/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				8227,15

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1549370,91	1549481,52	1422830,07	-126540,84
Ремонт жилья	919764,27	1090579,25	994703,12	74938,85
Вывоз ТКО	211570,30	213191,28	194720,22	-16850,08
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	16296,32	-1781,08
Итого	2698782,88	2871329,45	2628549,73	-70233,14

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

242779,72

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг

2698782,88

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1522629,63	1522753,12	1398456,20	-124173,43
Ремонт жилья	911537,12	1070911,78	976382,53	64845,41
Вывоз ТКО	207647,32	208998,22	190875,44	-16771,88
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	14052,42	-4024,98
Итого	2659891,47	2820740,52	2579766,59	-80124,88

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

240973,93

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

2659891,47

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016 года

№кв	Долг	Взыскано	
29	49730,70	23013,00	05.03.2015
31	21918,00		
42	9445,48		
34	6841,20		
10	6594,00		
ИТОГО	94529,38	23013,00	