



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, НФУ

Общая площадь, м.кв.

2705,5

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 16

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2705,5	м.кв.	1,45	3922,98
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2705,5	м.кв.	0,35	946,93
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2705,5	м.кв.	2,40	6493,20
4	Санитарная уборка	2705,5	м.кв.	3,30	8928,15
5	Услуги паспортного стола	2705,5	м.кв.	0,21	568,16
6	Услуги начисления квартплаты	2705,5	м.кв.	0,20	541,10
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2705,5	м.кв.	0,60	1623,30
8	Административные расходы	2705,5	м.кв.	1,10	2976,05
9	Вознаграждение компании	2705,5	м.кв.	0,70	1893,85
10	Дератизация	2705,5	м.кв.	0,10	270,55
11	Расходы совета МКД	2705,5	м.кв.	0,92	2500,00
	Итого				26741,28

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Ярославская, 16 - 9 (1шт), согласно сметы №23-11/16	1	шт	250,00	250,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Ярославская, 16, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			2656,46	2656,46
4	Утилизация ТКО Ярославская, 16			2570,70	2570,70
5	Осмотр ИТП Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/16	1	услуга	300,00	300,00
6	Замена выключателя в подвале Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/16	1	услуга	44,24	44,24
7	Уборка снега и наледи с кровли (2раза) Ярославская, 16, согласно сметы №23-11/16	1	услуга	11080,00	11080,00
	Итого				17001,40

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1576112,19	1576209,92	1446804,78	-129307,41
Ремонт жилья	936765,67	1110246,72	1013028,94	74938,85
Вывоз ТКО	215493,28	217384,34	198607,67	-16885,60
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	16296,32	-1781,08
Итого	2746448,54	2921918,38	2674737,71	-71710,83

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

247180,67

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг

2746448,54

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1549370,91	1549481,52	1422830,07	-126540,84
Ремонт жилья	919764,27	1090579,25	994703,12	74938,85
Вывоз ТКО	211570,30	213191,28	194720,22	-16850,08
Овещение мест общего пользования (ОДН)	18077,40	18077,40	16296,32	-1781,08
Итого	2698782,88	2871329,45	2628549,73	-70233,15

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

242779,72

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

2698782,88

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2016 года

№кв	Долг	Взыскано	
29	53056,29	23013,00	05.03.2015
31	24289,88		
42	11506,80		
34	8683,34		
10	7618,16		
25	3562,95		
ИТОГО	108717,42	23013,00	