



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

2625

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Ярославская, 20

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	2625	м.кв.	1,55	4068,75
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	2625	м.кв.	0,50	1312,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2625	м.кв.	2,40	6300,00
4	Санитарная уборка	2625	м.кв.	4,10	10762,50
5	Услуги паспортного стола	2625	м.кв.	0,21	551,25
6	Услуги начисления квартплаты	2625	м.кв.	0,60	1575,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	2625	м.кв.	0,60	1575,00
8	Административные расходы	2625	м.кв.	1,40	3675,00
9	Вознаграждение компании	2625	м.кв.	0,70	1837,50
10	Дератизация	2625	м.кв.	0,10	262,50
	Итого				27851,25

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Ярославская, 20, согласно сметы №24-10/16	1	шт	50,00	50,00
2	Утилизация ТКО Ярославская, 20			2493,75	2493,75
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Ярославская, 20, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г			339,64	339,64
4	Замена части канализации Ярославская, 20 - 2, согласно сметы №24-10/16	1	услуга	2602,58	2602,58
5	Замена сгонов Ярославская, 20 - 6/9, согласно сметы №24-10/16	1	услуга	1404,24	1404,24
6	Монтаж светильников с прокладкой провода в гофрированной трубе Ярославская, 20, согласно сметы №24-10/16	1	услуга	4976,00	4976,00
7	Осмотр ИТП Ярославская, 20, согласно сметы №24-10/16	1	услуга	300,00	300,00
8	Пломбировка счетчиков Ярославская, 20 - 2, согласно сметы №24-10/16	2	шт	250,00	500,00
9	Косметический ремонт подъезда по адресу ул.Ярославская дом 20, 2нй подъезд	1	услуга	73265,00	73265,00
	Итого				85931,21

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1435035,00	1429759,35	1275441,28	-159593,72
Ремонт жилья	1015499,96	1161969,15	1019910,00	4410,04
в том числе нежилые помещения		15000,00	7500,00	
Вывоз ТКО	206850,00	206785,23	186064,82	-20785,18
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	14377,97	-6272,70
Итого	2678035,63	2819164,40	2495794,07	-182241,56

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

323370,33

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2016гг.

2678035,63

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1407183,75	1401901,70	1249810,08	-157373,67
Ремонт жилья	929568,75	1133841,15	1001021,91	71453,16
в том числе нежилые помещения		15000,00	7500,00	
Вывоз ТКО	202781,25	202715,67	182514,65	-20266,60
Освещение мест общего пользования (ОДН)	20650,67	20650,67	14377,97	-6272,70
Итого	2560184,42	2759109,19	2447724,61	-112459,81

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

311384,58

Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

2560184,42

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3мес.)

№ кв	Долг	Взыскано
13	30349	
41	21790,28	10790,6
44	6165,53	
11+	3120,67	
9	29693,4	12921,16
59	3820,05	
32+	149,5	
2	8116,85	
28	8671,02	
4	8528,69	
50	3085,51	
11	4262,05	
17	2759,85	
ИТОГО	130512,4	