



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за январь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,25	784,25
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,30	7215,10
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,20	10038,40
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,10	3450,70
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация и дезинсекция	3137	м.кв.	0,10	313,70
	Итого				27166,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 14/3	2,00	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Клименко, 14/3 - 15	2,00	шт	250,00	500,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 14/3, согласно с/фактуры №16017360 от 31.01.2016 г			1620,45	1620,45
4	Утепление стояков в мусорокамерах Клименко, 14/3, согласно сметы 5-01/16	1,00	услуга	242,13	242,13
	Итого				2462,58

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1428329,98	1596271,10	1336583,05	-91746,93
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	678731,44	863112,83	709007,46	30276,02
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТБО	192818,66	205495,50	175121,71	-17696,95
Освещение мест общего пользования (ОДН)	93472,41	93472,41	82290,17	-11182,24
Итого	2393352,49	2758351,84	2303002,39	-90350,09

Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.

455349,45

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г.

2393352,49

Выписка по лицевому счету на 01.01.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1401163,56	1565518,92	1315194,52	-85969,04
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	676268,86	847407,33	699257,46	22998,60
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТБО	188210,04	200886,88	172007,25	-16202,79
Освещение мест общего пользования (ОДН)	91144,26	91144,26	81174,33	-9969,93
Итого	2356786,72	2704957,39	2267643,56	-89143,16

Дебиторская задолженность на 01.01.2016г.

437313,83

Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г.

2356786,72

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 февраля 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
1	23148,81	36935,07	13.12.2013
2	26577,54	17603,46	04.02.2015
22	15722,96	14159,95	04.02.2015
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
46	21219,77	11087,87	26.02.2015
5	4000,56		
64	12932,85		
		10073,9	20.01.2014
68	21262,60	13573,21	04.02.2015
73	7890,25	13138,73	13.12.2013
10	8940,66	30507,12	13.12.2013
12		16720,52	13.12.2013
13	4023,47	10037,11	13.12.2013
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
40	3139,57		
51	9897,80		
52	7296,76	6134,22	14.01.2016
24+	7218,84		
ИТОГО	173272,44		