



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
П/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,25	784,25
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,30	7215,10
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,20	10038,40
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,10	3450,70
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
	Итого				27166,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 14/3	2,00	шт	50,00	100,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 14/3, согласно с/фактуры №16047360 от 30.04.2016 г			0,52	0,52
3	Пломбировка счетчиков Клименко, 14/3 - 3, 68	3,00	шт	250,00	750,00
4	Замена крана в подвале Клименко, 14/3, согласно сметы № 4-04/16	1,00	услуга	1053,64	1053,64
5	Замена крана на сброснике в подвале Клименко, 14/3, согласно сметы №4-04/16	1,00	услуга	672,71	672,71
	Итого				2576,87

Выписка по лицевому счету на 01.05.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1509829,24	1688546,22	1394922,45	-114906,79
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	700873,25	910238,83	740513,61	39640,36
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	206644,52	219354,93	184589,04	-22055,48
Освещение мест общего пользования (ОДН)	100444,81	100444,81	86265,89	-14178,92
Итого	2517791,82	2918584,79	2406290,99	-111500,83

Дебиторская задолженность на 01.05.2016г.

512293,80

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г.

2517791,82

Выписка по лицевому счету на 01.04.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1482662,82	1657781,33	1378753,61	-103909,21
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	698296,38	894526,83	732291,23	33994,85
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	202035,90	214734,09	182153,21	-19882,69
Освещение мест общего пользования (ОДН)	98114,31	98114,31	85159,07	-12955,24
Итого	2481109,41	2865156,56	2378357,12	-102752,29

Дебиторская задолженность на 01.04.2016г.

486799,44

Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г.

2481109,41

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		36935,07	13.12.2013
1	25594,76	17603,46	04.02.2015
2	29726,85	14199,95	04.02.2015
22	15596,65		
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
46	24070,87	11087,87	26.02.2015
28	3546,26		
64			
		10073,9	20.01.2014
68		13573,21	04.02.2015
73	9021,12	13138,73	13.12.2013
10	10770,19	30507,12	13.12.2013
12		16720,52	13.12.2013
13	5777,84	10037,11	13.12.2013
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
40	2813,54		
51	12505,74		
52	7728,29	6134,22	14.01.2016
73	9021,12		
5	3316,78		
24+	7218,84		
ИТОГО	166708,85		