



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3137

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 14/3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	2973,3	м.кв.	1,55	4608,62
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3137	м.кв.	0,50	1568,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3137	м.кв.	2,40	7528,80
4	Санитарная уборка	3137	м.кв.	3,50	10979,50
5	Услуги паспортного стола	3137	м.кв.	0,21	658,77
6	Услуги начисления квартплаты	3137	м.кв.	0,20	627,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3137	м.кв.	0,60	1882,20
8	Административные расходы	3137	м.кв.	1,40	4391,80
9	Вознаграждение компании	3137	м.кв.	0,70	2195,90
10	Дератизация	3137	м.кв.	0,10	313,70
	Итого				30146,57

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 14/3, согласно сметы №06-08/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Пломбировка счетчиков Клименко, 14/3 - 69	1,00	шт	250,00	250,00
3	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Клименко, 14/3, согласно сметы №06-08/16	1,00	услуга	4000,00	4000,00
4	Утилизация ТКО, Клименко 14/3			2980,15	2980,15
5	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Клименко, 14/3, согласно сметы №06-08/16	1,00	услуга	4000,00	4000,00
6	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Клименко, 14/3, согласно сметы №06-08/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
7	Удлинение стояка канализации в подвале (0,5 м) Клименко, 14/3, согласно сметы №06-08/16	1,00	услуга	200,00	200,00
	Итого				13980,15

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1785697,02	1811605,78	1507776,01	-277921,01
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	779911,76	972281,33	800841,11	20929,35
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	225079,00	114376,85	202470,82	-22608,18
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	96229,98	-8905,19
Итого	2895822,95	3003399,13	2607317,92	-288505,03

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

396081,21

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г.

2895822,95

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1755550,45	1780840,89	1473567,48	-281982,97
в том числе нежилые помещения		1607,81		
Ремонт жилья	765931,61	956569,33	783099,91	17168,30
в том числе нежилые помещения		805,50		
Вывоз ТКО	220470,38	109756,01	197636,69	-22833,69
Освещение мест общего пользования (ОДН)	105135,17	105135,17	93373,26	-11761,91
Итого	2847087,61	2952301,40	2547677,34	-299410,27

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

404624,06

Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г.

2847087,61

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
		36935,07	13.12.2013
1	30024,11	17803,46	04.02.2015
2	35315,40	14199,95	04.02.2015
22	19948,76		
3		7053,91	26.02.2015
39		8100,29	26.02.2015
46	28990,34	11087,87	26.02.2015
28	5697,58		
		10073,9	20.01.2014
68		13573,21	04.02.2015
73		13138,73	13.12.2013
10	13775,37	30507,12	13.12.2013
12		16720,52	13.12.2013
13	7140,52	10037,11	13.12.2013
18		14120,77	13.12.2013
29		32102,91	13.12.2013
34		9109,41	13.12.2013
39		12013,96	13.12.2013
76	4021,41		
51	16592,19		
52	8330,96	6134,22	14.01.2016
71	5865,76		
26+	13,44		
24+	7218,84		
73	11323,58		
ИТОГО	194258,26		