



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.  
Справочно: МКД пятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв.  
Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Климасенко, 14/3

3137

| № п/п | Наименование услуг/работ                                          | Кол-во | Ед. изм | Цена | Сумма    |
|-------|-------------------------------------------------------------------|--------|---------|------|----------|
| 1     | Вывоз твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соревка" | 2973,3 | м.кв.   | 1,55 | 4608,62  |
| 2     | Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов                       | 3137   | м.кв.   | 0,50 | 1568,50  |
| 3     | Аварийно-диспетчерское обслуживание                               | 3137   | м.кв.   | 2,40 | 7528,80  |
| 4     | Санитарная уборка                                                 | 3137   | м.кв.   | 3,50 | 10979,50 |
| 5     | Услуги паспортного стола                                          | 3137   | м.кв.   | 0,21 | 658,77   |
| 6     | Услуги начисления квартплаты                                      | 3137   | м.кв.   | 0,20 | 627,40   |
| 7     | Содержание электрооборудования на местах общего пользования       | 3137   | м.кв.   | 0,60 | 1882,20  |
| 8     | Административные расходы                                          | 3137   | м.кв.   | 1,40 | 4391,80  |
| 9     | Вознаграждение компании                                           | 3137   | м.кв.   | 0,70 | 2195,90  |
| 10    | Дератизация                                                       | 3137   | м.кв.   | 0,10 | 313,70   |
|       | Итого                                                             |        |         |      | 30146,57 |

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

| № | Наименование услуг/работ                                                                                       | Кол-во | Ед.    | Цена    | Сумма   |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|---------|---------|
| 1 | Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-10/16                                             | 1,00   | шт     | 50,00   | 50,00   |
| 2 | Пломбировка счетчиков Климасенко, 14/3 - 10, согласно сметы №06-09/16                                          | 2,00   | шт     | 250,00  | 500,00  |
| 3 | Утилизация ТКО, Климасенко 14/3                                                                                |        |        | 2980,15 | 2980,15 |
| 4 | Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 14/3, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г |        |        | 0,76    | 0,76    |
| 5 | Осмотр ИТП Климасенко, 14/3, согласно сметы №06-09/16                                                          | 1,00   | услуга | 300,00  | 300,00  |
|   | Итого                                                                                                          |        |        |         | 3830,91 |

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1815843,59 | 1842376,54 | 1532461,24 | -283382,35 |
| в том числе нежилые помещения           |            | 1607,81    |            |            |
| Ремонт жилья                            | 783742,67  | 987996,33  | 814183,14  | 30440,47   |
| в том числе нежилые помещения           |            | 805,50     |            |            |
| Вывоз ТКО                               | 229687,62  | 118998,62  | 206589,85  | -23097,77  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 105135,17  | 105135,17  | 99035,47   | -6099,70   |
| Итого                                   | 2934409,05 | 3054506,66 | 2652269,70 | -282139,35 |

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

402236,96

Списано с лицевого счета за период 2012 г.-2016 г.

2934409,05

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

| Статья                                  | Расход     | Начислено  | Оплачено   | Остаток    |
|-----------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Содержание жилья                        | 1785697,02 | 1811605,78 | 1507776,01 | -277921,01 |
| в том числе нежилые помещения           |            | 1607,81    |            |            |
| Ремонт жилья                            | 779911,76  | 972281,33  | 800841,11  | 20929,35   |
| в том числе нежилые помещения           |            | 805,50     |            |            |
| Вывоз ТКО                               | 225079,00  | 114376,85  | 202470,82  | -22608,18  |
| Освещение мест общего пользования (ОДН) | 105135,17  | 105135,17  | 96229,98   | -8905,19   |
| Итого                                   | 2895822,95 | 3003399,13 | 2607317,92 | -288505,03 |

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

396081,21

Списано с лицевого счета за период 2012-2016 г.г.

2895822,95

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3 мес.)

| №кв   | Долг      | Взыскано | Дата       |
|-------|-----------|----------|------------|
|       |           | 36935,07 | 13.12.2013 |
| 1     | 32150,39  | 17603,46 | 04.02.2015 |
| 2     | 38032,83  | 14199,95 | 04.02.2015 |
| 22    | 22111,84  |          |            |
| 3     |           | 7053,91  | 26.02.2015 |
| 39    |           | 8100,29  | 26.02.2015 |
| 46    | 31430,41  | 11087,87 | 26.02.2015 |
| 28    | 6867,83   |          |            |
|       |           | 10073,9  | 20.01.2014 |
| 68    | 4923,19   | 13573,21 | 04.02.2015 |
| 73    | 12315,65  | 13138,73 | 13.12.2013 |
| 10    | 14717,61  | 30507,12 | 13.12.2013 |
| 12    | 1383,68   | 16720,52 | 13.12.2013 |
| 13    | 8071,81   | 10037,11 | 13.12.2013 |
| 18    |           | 14120,77 | 13.12.2013 |
| 29    |           | 32102,91 | 13.12.2013 |
| 34    |           | 9109,41  | 13.12.2013 |
| 39    |           | 12013,96 | 13.12.2013 |
| 76    | 5136,50   |          |            |
| 51    | 18625,03  |          |            |
| 52    |           | 6134,22  | 14.01.2016 |
| 26+   | 13,44     |          |            |
| 24+   | 7218,84   |          |            |
| 40    | 1612,42   |          |            |
| ИТОГО | 204611,47 |          |            |