



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за апрель 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2013г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3175,6

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 18/2

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3108,9	м.кв.	1,55	4818,80
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3175,6	м.кв.	0,50	1587,80
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3175,6	м.кв.	2,40	7621,44
4	Санитарная уборка	3175,6	м.кв.	4,10	13019,96
5	Услуги паспортного стола	3175,6	м.кв.	0,21	666,88
6	Услуги начисления квартплаты	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3175,6	м.кв.	0,60	1905,36
8	Административные расходы	3175,6	м.кв.	1,40	4445,84
9	Вознаграждение компании	3175,6	м.кв.	0,70	2222,92
10	Дератизация	3175,6	м.кв.	0,10	317,56
11	Расходы совета МКД	3175,6	м.кв.	0,95	3016,82
	Итого				36709,94

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 18/2	2,00	шт	50,00	100,00
2	Замена крана на сброснике в подвале Клименко, 18/2 - 51, согласно сметы №05-04/16	1,00	услуга	672,71	672,71
3	Замена стояка отопления через перекрытие Клименко, 18/2 - 34/38, согласно сметы №05-04/16	1,00	услуга	7508,51	7508,51
4	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 18/2, согласно с/фактуры №16047360 от 30.04.2016 г			3703,76	3703,76
	Итого				11984,98

Выписка по лицевому счету на 01.05.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1102346,16	1178722,30	938203,77	-164142,39
Ремонт жилья	402241,81	442430,78	357856,47	-44385,34
Вывоз ТКО	156222,39	155374,41	130319,26	-25903,13
Освещение мест общего пользования (ОДН)	14405,93	14405,93	7256,45	-7149,48
Итого	1660810,351	1776527,49	1426379,50	-241580,33

Дебиторская задолженность на 01.05.2016г.

350147,99

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

1660810,35

Выписка по лицевому счету на 01.04.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1065636,22	1142054,59	926484,32	-139151,90
Ремонт жилья	390256,83	429299,08	353338,25	-36918,58
Вывоз ТКО	151403,59	150446,25	128589,44	-22814,15
Освещение мест общего пользования (ОДН)	12894,87	12894,87	6776,86	-6118,01
Итого	1620191,51	1734694,79	1415188,87	-205002,64

Дебиторская задолженность на 01.04.2016г.

319505,92

Списано с лицевого счета за пред. период 2013-2016гг.

1607296,64

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 мая 2016г.

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	16957,01	7463,36	11.09.2014
2	23861,34	7160,8	11.09.2014
22	14728,16		
26	17948,51	7762,64	11.09.2014
28	12094,48	5435,84	11.09.2014
30		7662,88	11.09.2014
32	6920,71	4428,14	11.09.2014
34	13802,37	5463,72	11.09.2014
35	13802,37	2893,36	11.09.2014
39	3684,24		
4	15020,21	7063,36	11.09.2014
48	4590,25	3013,28	11.09.2014
77	13462,94	7413,72	11.09.2014
43	4268,77		
74	4283,52		
7	4464,83		
60	10567,03		
64	11746,83		
1	7073,16		
20	10545,46		
21	7843,72		
9	2499,1		
38	10394,08		
76			
Итого	230559,09	65761,1	