



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3499

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3499	м.кв.	1,45	5073,55
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3499	м.кв.	0,50	1749,50
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3499	м.кв.	2,40	8397,60
4	Санитарная уборка	3499	м.кв.	4,50	15745,50
5	Услуги паспортного стола	3499	м.кв.	0,21	734,79
6	Услуги начисления квартплаты	3499	м.кв.	0,60	2099,40
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3499	м.кв.	0,60	2099,40
8	Административные расходы	3499	м.кв.	1,40	4898,60
9	Вознаграждение компании	3499	м.кв.	0,70	2449,30
10	Дератизация	3499	м.кв.	0,10	349,90
12	Расходы совета МКД	3499	м.кв.	1,43	5003,57
	Итого				43527,56

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 28, согласно сметы №08-08/16	2,0	шт	50,00	100,00
2	Замена стояка отопления Клименко, 28 - 38, согласно сметы №08-08/16	1,0	услуга	1605,60	1605,60
3	Пломбировка счетчиков Клименко, 28 - 62	1,0	шт	250,00	250,00
4	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Клименко, 28, согласно сметы №08-08/16	1,0	услуга	4000,00	4000,00
5	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Клименко, 28, согласно сметы №08-08/17	1,0	услуга	4000,00	4000,00
6	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Клименко, 28, согласно сметы №08-08/18	1,0	услуга	2500,00	2500,00
	Итого				12455,60

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2255945,26	2248775,51	2026952,31	-228992,95
Ремонт жилья	1128006,79	1155207,53	1044852,61	-83154,18
Вывоз ТКО	263474,70	262728,69	239226,70	-24248,00
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	22167,19	-14562,14
Итого	3684156,08	3703441,06	3333198,81	-350957,27

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

370242,25

Списано с лицевого счета за период 2012г.-2016г.

3684156,08

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2212417,70	2205235,58	1987260,50	-225157,20
Ремонт жилья	1115551,19	1135187,48	1026056,90	-89494,29
Вывоз ТКО	258401,15	257653,83	234916,11	-23485,04
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36729,33	36729,33	20857,32	-15872,01
Итого	3623099,37	3634806,22	3269090,83	-354008,54

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

365715,39

Списано с лицевого счета за период 2012 - 2016г.г.

3623099,37

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

второй экземпляр акта получил(а)

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
13	26538,85	20095,83	04.02.2015
13	41485,92	24033,72	04.02.2015
16+	1309,69	26083,63	04.02.2015
3		9312,02	26.02.2015
50		19813,86	14.01.2015
29	13146,1	25048,33	13.12.2013
41	6732,25		
ИТОГО	89212,81	124387,39	