



Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания - Семерка»  
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.  
ИНН/КПП 4253001771/425301001  
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».  
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за август 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
	<b>Итого</b>				<b>47507,72</b>

**Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 30, согласно сметы №09-08/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Подготовка здания к отопительному сезону - опрессовка системы отопления Климасенко, 30, согласно сметы №09-08/16	1,00	услуга	4000,00	4000,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 30, согласно с/фактуры №16087360 от 31.08.2016 г			4059,23	4059,23
4	Подготовка здания к отопительному сезону - промывка системы отопления Климасенко, 30, согласно сметы №09-08/16	1,00	услуга	4000,00	4000,00
5	Подготовка здания к отопительному сезону - подготовка паспорта готовности к отопительному сезону Климасенко, 30, согласно сметы №09-08/16	1,00	услуга	2500,00	2500,00
	<b>Итого</b>				<b>14609,23</b>

**Обслуживание сантехнического оборудования**

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1			услуга		0,00
	<b>Итого</b>				<b>0,00</b>

**Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2313653,56	2340591,99	2166205,46	-147448,10
Обслуживание сантехнического оборудования	26833,41	18844,96		
Ремонт жилья	1168038,76	1148414,99	1042554,05	-125484,71
Вывоз ТКО	267164,40	265352,14	246269,01	-20895,39
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	28736,53	-7743,92
<b>Итого</b>	<b>3812170,58</b>	<b>3809684,53</b>	<b>3483765,05</b>	<b>-301572,12</b>

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

325919,48

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

**3812170,58**

**Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.**

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2267494,08	2296129,53	2126517,15	-115491,76
Обслуживание сантехнического оборудования	25485,17	17496,72		
Ремонт жилья	1153429,53	1129385,93	1026206,98	-127222,55
Вывоз ТКО	262019,80	260242,59	241728,43	-20291,37
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	26829,11	-9651,34
<b>Итого</b>	<b>3744909,03</b>	<b>3739735,22</b>	<b>3421281,67</b>	<b>-272657,02</b>

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

318453,55

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

**3744909,03**

**Подписи сторон:**

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с дебиторской задолженностью ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 сентября 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
21	11408,56		
27	20462,42	10047,07	10.02.2014
42	11223,74	8356,5	26.02.2015
47	49236,81	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	9791,03		
40	32237,82		
29+	1517,08		
<b>ИТОГО</b>	<b>135877,46</b>	<b>53116,08</b>	