



Общество с ограниченной ответственностью
 «Управляющая компания - Семерка»
 Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
 ИНН/КПП 425300177/425301001
 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
 БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3548

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климаненко, 30

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3548	м.кв.	1,45	5144,60
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3548	м.кв.	0,50	1774,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3548	м.кв.	2,40	8515,20
4	Санитарная уборка	3548	м.кв.	4,50	15966,00
5	Услуги паспортного стола	3548	м.кв.	0,21	745,08
6	Услуги начисления квартплаты	3548	м.кв.	0,60	2128,80
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3548	м.кв.	0,60	2128,80
8	Обслуживание сантехнического оборудования	3548	м.кв.	0,38	1348,24
9	Административные расходы	3548	м.кв.	1,40	4967,20
10	Вознаграждение компании	3548	м.кв.	0,70	2483,60
11	Дератизация	3548	м.кв.	0,10	354,80
12	Расходы совета МКД	3548	м.кв.	2,00	7096,00
Итого					47507,72

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климаненко, 30, согласно сметы №9-11/16	1,00	шт	50,00	50,00
2	Пломбировка счетчиков (2шт) Климаненко, 30 - 38, 59	1,00	услуга	500,00	500,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климаненко, 30, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			0,63	0,63
4	Осмотр здания (3548,00 м2) Климаненко, 30, согласно сметы №9-11/16	1,00	услуга	2731,96	2731,96
Итого					3282,59

Обслуживание сантехнического оборудования

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Осмотр ИТП Климаненко, 30, согласно сметы №9-11/16	1,00	услуга	300,00	300,00
	Итого				300,00

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	93667,20	2473978,74	2292820,94	2199153,74
Обслуживание сантехнического оборудования	32325,21	22889,68		
Ремонт жилья	1186969,43	1205502,17	1098074,75	-88894,68
Вывоз ТКО	282598,20	280680,79	260944,85	-21653,35
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	34675,51	-1804,94
Итого	1632040,49	4019531,83	3686516,05	2086800,77

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.

333015,78

1632040,49

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	2405972,52	2429516,28	2253331,24	-120616,07
Обслуживание сантехнического оборудования	32025,21	21541,44		
Ремонт жилья	1183686,84	1186473,11	1079129,31	-104557,53
Вывоз ТКО	277453,60	275571,24	256493,53	-20960,07
Освещение мест общего пользования (ОДН)	36480,45	36480,45	33378,91	-3101,54
Итого	3935618,62	3949582,52	3622332,99	-249235,21

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

327249,53

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г.г.

3935618,62

Подписи сторон:

Работу сдаю в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Удодов П.И.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
21	9355,88		
27	23259,79	10047,07	10.02.2014
42	11634,28	8356,5	26.02.2015
47	53103,23	21129,4	04.02.2015
48		13583,11	04.02.2015
29	13532,53		
40	36787,31		
29+	1517,08		
7	4025,01		
62	4927,07		
1	2628,95		
38	7237,76		
ИТОГО	168008,89	53116,08	