



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.

Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3471,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 32

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3471,1	м.кв.	1,55	5380,21
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3471,1	м.кв.	0,50	1735,55
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,40	8330,64
4	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,50	15619,95
5	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
6	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
8	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,40	4859,54
9	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
10	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,10	347,11
	Итого				38459,79

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 32, согласно сметы 10-07/16	2	шт	50,00	100,00
2	Пломбировка счетчиков Клименко, 32 - 36	1	шт	250,00	250,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 32, согласно с/фактуры №16077360 от 31.07.2016 г			4967,45	4967,45
4	Ревизия ИТП и замена шаровых кранов ДУ80 Клименко, 32, согласно сметы №10-07/16	1	услуга	24521,55	24521,55
5	Опрессовка теплового узла Клименко, 32, согласно сметы №10-07/16	1	услуга	2500,00	2500,00
6	Очистка водосборных лотков от мусора Клименко, 32, согласно сметы №10-07/16	1	услуга	675,00	675,00
7	Скос травы (1300м кв) Клименко, 32, согласно сметы №10-07/16	1	услуга	4290,00	4290,00
	Итого				37304,00

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	395011,30	412789,00	308894,47	-86116,83
Ремонт жилья	233480,60	175795,00	132698,75	-100781,85
Вывоз ТКО	53802,10	54243,60	41119,82	-12682,28
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	22324,66	-8048,73
Итого	712667,38	673200,99	505037,70	-207629,68

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

168163,29

Списано с лицевого счета за 2015-2016 года.

712667,38

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	356551,51	373837,46	277215,38	-79336,13
Ремонт жилья	196176,60	158296,50	117187,55	-78989,05
Вывоз ТКО	48421,89	48819,24	36881,96	-11539,93
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	19363,99	-11009,40
Итого	631523,39	611326,59	450648,88	-180874,51

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

160677,71

Списано с лицевого счета за 2015-2016гг.

631523,39

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
38	10536,74		
19	4387,95		
61	7481,08		
8	7201,05		
42+	1786,8		
4	10596,91		
ИТОГО	41990,53		