



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3471,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 32

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	3471,1	м.кв.	1,55	5380,21
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3471,1	м.кв.	0,50	1735,55
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3471,1	м.кв.	2,40	8330,64
4	Санитарная уборка	3471,1	м.кв.	4,50	15619,95
5	Санитарная уборка лифтов	3471,1	м.кв.	0,28	971,91
6	Услуги начисления квартплаты	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3471,1	м.кв.	0,60	2082,66
8	Административные расходы	3471,1	м.кв.	1,40	4859,54
9	Вознаграждение компании	3471,1	м.кв.	0,70	2429,77
10	Дератизация	3471,1	м.кв.	0,10	347,11
	Итого				38459,79

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 32, согласно сметы 10-10/16	1	шт	50,00	50,00
2	Прочистка вентиляции Клименко, 32 - 63, согласно сметы №10-10/16	1	услуга	600,00	600,00
3	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Клименко, 32, согласно с/фактуры №16107360 от 31.10.2016 г			774,40	774,40
4	Замена светильника в тамбуре Клименко, 32 - 1-ый подъезд, согласно сметы №10-10/16	1	услуга	60,00	60,00
5	Пломбировка счетчиков Клименко, 32 - 15, согласно сметы №10-10/16	1	шт	250,00	250,00
6	Осмотр ИТП Клименко, 32, согласно сметы №10-10/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				2034,40

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	510390,67	529643,62	420197,01	-90193,66
Ремонт жилья	269770,89	228290,50	182744,74	-87026,15
Вывоз ТКО	69942,73	70516,68	56573,64	-13369,09
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	29038,12	-1335,27
Итого	880477,67	858824,19	688553,51	-191924,16

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

170270,68

Списано с лицевого счета за 2015-2016 года.

880477,67

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	471930,88	490692,08	381375,32	-90555,56
Ремонт жилья	267736,49	210792,00	165489,70	-102246,79
Вывоз ТКО	64562,52	65092,32	51548,03	-13014,49
Освещение мест общего пользования (ОДН)	30373,39	30373,39	27636,16	-2737,23
Итого	834603,28	796949,79	626049,21	-208554,07

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

170900,58

Списано с лицевого счета за 2015-2016гг.

834603,28

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственника

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 ноября 2016г. (от 3 мес.)

№кв	Долг	Взыскано	Дата
38+	9970,57		
19	6090,88		
61	5247,83		
8	10360,96		
42+	1786,8		
39	10692,17		
57+	1357,82		
4	13975,75		
ИТОГО	59482,78		