



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкийбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.01.2012г.
Справочно: МКД девятиэтажный, УК Общая площадь, м.кв. 6320,6
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Климасенко, 9/5

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов. Обслуживание контейнеров "Сороежка"	6320,6	м.кв.	1,55	9796,93
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6320,6	м.кв.	0,40	2528,24
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6320,6	м.кв.	2,40	15169,44
4	Санитарная уборка	6320,6	м.кв.	4,10	25914,46
5	Услуги паспортного стола	6320,6	м.кв.	0,21	1327,33
6	Услуги начисления квартплаты	6320,6	м.кв.	0,20	1264,12
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6320,6	м.кв.	0,60	3792,36
8	Административные расходы	6320,6	м.кв.	1,10	6952,66
9	Вознаграждение компании	6320,6	м.кв.	0,70	4424,42
10	Санитарная уборка лифтов	6320,6	м.кв.	0,28	1769,77
11	Дератизация	6320,6	м.кв.	0,10	632,06
	Итого				63774,85

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-11/16	4,00	шт	50,00	200,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Климасенко, 9/5, согласно с/фактуры №16117360 от 30.11.2016 г			306,61	306,61
3	Утилизация ТКО Климасенко, 9/5			6004,57	6004,57
4	Замена кранов на сбросниках в мусорокамере 1го подъезда Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-11/16	1,00	услуга	904,92	904,92
5	Установка светодиодных светильников Климасенко, 9/5 - 1ый подъезд, согласно сметы №05-11/16	1,00	услуга	550,00	550,00
6	Монтаж петель для замка на чердачный люк Климасенко, 9/5 - 1ый подъезд, согласно сметы №5-11/16	1,00	услуга	880,00	880,00
7	Пломбировка счетчиков Климасенко, 9/5 - 15 (шт), согласно сметы №5-11/16	1,00	шт	250,00	250,00
9	Осмотр ИТП №1,2 Климасенко, 9/5, согласно сметы №05-11/16	1,00	услуга	600,00	600,00
	Итого				9696,10

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3521459,21	3752856,58	3488379,21	-33080,00
Ремонт жилья	1790878,32	2008614,76	1821085,10	30206,78
Вывоз ТКО	501539,61	502164,37	468120,57	-33419,04
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163476,21	-1267,87
Итого	5978621,22	6428379,79	5941061,09	-37560,13

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г. 487318,70

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г. 5978621,22

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3457684,36	3688716,84	3431407,66	-26276,70
Ремонт жилья	1781182,22	1975877,57	1789507,80	8325,58
Вывоз ТКО	491742,68	492311,55	458918,05	-32824,63
Освещение мест общего пользования (ОДН)	164744,08	164744,08	163476,21	-1267,87
Итого	5895353,34	6321650,04	5843309,72	-52043,62

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г. 478340,32

Списано с лицевого счета за период 2012-2016г. 5895353,34

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 декабря 2016г. (от Змес.)

№кв	Взыскано	Дата
11	29592,37	9853,58 26.02.2015
12	16129,13	
17		12437,24 13.01.2013
32		18076,4 13.01.2014
41+	31630,7	27829,26 28.01.2014
43		48301,66 13.01.2014
46	15625,98	17217,02 26.02.2015
18		5257,98 26.02.2015
69		11724,97 04.02.2015
73A	3851,08	
92	16811,19	
27	14587,35	
43+	45948,91	
7	11058,59	
22	10667,93	
31	5471,95	
38	2375,36	
Итого	203750,54	