



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за июль 2016г. выполненных работ по договору от 01.05.2014г.

Справочно: МКД девятиэтажный, Управление

Общая площадь, м.кв.

3828,1

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Клименко, 12

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3828,1	м.кв.	1,55	5933,56
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3828,1	м.кв.	0,50	1914,05
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3828,1	м.кв.	2,40	9187,44
4	Санитарная уборка	3828,1	м.кв.	4,50	17226,45
5	Услуги начисления квартплаты	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3828,1	м.кв.	0,60	2296,86
7	Административные расходы	3828,1	м.кв.	1,40	5359,34
8	Вознаграждение компании	3828,1	м.кв.	0,70	2679,67
9	Дератизация и дезинсекция	3828,1	м.кв.	0,10	382,81
10	Расходы совета МКД	3828,1	м.кв.	1,00	3828,10
11	Санитарная уборка лифтов	3828,1	м.кв.	0,28	1071,87
	Итого				45171,58

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Клименко, 12, согласно сметы №11-07/16	3	шт	50,00	150,00
2	Пломбировка счетчиков Клименко, 12 - 28	2	шт	250,00	500,00
3	Ревизия ИТП с заменой шаровых кранов ДУ80 Клименко, 28, согласно сметы №11-07/16	1	услуга	6280,04	6280,04
4	Утилизация ТКО Клименко, 12			3636,70	3636,70
5	Опрессовка теплового узла Клименко, 12, согласно сметы №11-07/16	1	услуга	2500,00	2500,00
6	Очистка водосборных лотков от мусора и поросли Клименко, 12, согласно сметы №11-07/16	1	услуга	675,00	675,00
7	Скос травы (2050 м кв) Клименко, 12, согласно сметы №11-07/16	1	услуга	6765,00	6765,00
	Итого				20506,74

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1133270,82	1174196,85	1064615,18	-68655,64
Ремонт жилья	466141,05	557398,12	496489,10	30348,05
Вывоз ТКО	160210,01	160390,26	142449,39	-17760,62
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	39621,60	-8806,29
Итого	1808049,77	1940413,12	1743175,27	-64874,50

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

197237,85

Списано с лицевого счета за 2014 - 2016 гг.

1808049,77

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1088099,24	1127870,05	1025965,95	-62133,29
Ремонт жилья	445634,31	537264,54	479906,21	34271,90
Вывоз ТКО	154276,45	154446,18	137840,49	-16435,96
Освещение мест общего пользования (ОДН)	48427,89	48427,89	36473,77	-11954,12
Итого	1736437,89	1868008,66	1680186,42	-56251,47

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

187822,24

Списано с лицевого счета за пред.период 2014 - 2016 гг..

1736437,89

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника Ершаков В.М.



Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г. (от 3мес.)

Накв	Долг	Взыскано	Дата
1	15322,17	мировое до 30.04	
28	9157,36	мировое до 31.05	
29	31210,4	20706,93	02.03.2016
36	18631,91		
50		8860,46	02.03.2016
63	4454,82	8864,49	02.03.2016
43	6381,47		
48	5171,96		
ИТОГО	90330,09	38431,88	