



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 4070281020000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за июль 2016г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление
Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Павловского,3

10340

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
	Итого				113016,20

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №14-06/16	6	шт	50,00	300,00
2	Пломбировка счетчиков Павловского, 3 - 44	1	шт	250,00	250,00
3	Ревизия ИТП и замена запорной арматуры Павловского, 3, согласно сметы №14-07/16	1	услуга	7102,17	7102,17
4	Опрессовка тепловых узлов Павловского, 3, согласно сметы №14-07/16	1	услуга	7500,00	7500,00
5	Утилизация ТКО Павловского, 3			8443,93	8443,93
6	Опрессовка системы отопления полностью Павловского, 3, согласно сметы №14-07/16	1	услуга	12000,00	12000,00
7	Промывка системы отопления полностью Павловского, 3, согласно сметы №14-07/16	1	услуга	12000,00	12000,00
8	Кладка кирпичей на вентканале Павловского, 3, согласно сметы №14-07/16	1	услуга	400,00	400,00
9	Скос травы (883 м кв) Павловского, 3, согласно сметы №14-07/16	1	услуга	2913,90	2913,90
	Итого				50910,00

Выписка по лицевому счету на 01.08.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3835336,01	3825571,34	3301995,65	-533340,36
в том числе нежилые помещения		14005,21	8893,02	
Ремонт жилья	1683756,35	65173,00	1807246,28	123489,93
в том числе нежилые помещения		19781,50	58133,50	
Вывоз ТКО	396420,57	397374,61	361090,26	-35330,31
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	89168,18	89168,18	78957,16	-10211,02
Итого	6080913,27	4453519,29	5624465,99	-456447,28

Дебиторская задолженность на 01.08.2016г.

Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.

-1170946,70

6080913,27

Выписка по лицевому счету на 01.07.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3722319,81	3704079,03	3187577,03	-534742,78
в том числе нежилые помещения		14005,21	9472,46	
Ремонт жилья	1632846,35	2051780,08	1702182,78	69336,43
в том числе нежилые помещения		19781,50	17288,50	
Вывоз ТКО	384865,71	385572,82	348308,55	-36557,16
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	89168,18	89168,18	67231,14	-21937,04
Итого	5905432,21	6306832,27	5380476,14	-524956,07

Дебиторская задолженность на 01.07.2016г.

Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016гг.

926356,13

5905432,21

Подписи сторон:

Работу создал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Простак Д.Э.

Приложение:

Задолженность жителей на 1 августа 2016г.

№ кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	81776,97	13173,55	01.07.2014		
27		19463,00	01.07.2014		
35	49286,6	13756,82	01.07.2014		
67	43445,88			7593,30	
81	24147,15			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91		6311,60	14.01.2015		
94	33304,31	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	19345,61			12626,00	11.02.2016
100	7148,52			9335,55	11.02.2016
90	30940,84			9487,14	11.02.2016
75	8323,77				
42+	12561,83				
66	14214,81				
42++	23379,88				
40	8798,27				
29	10349,77				
39	8939,53				
Итого	375963,74	60374,11		59768,24	