



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001 Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкий бизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт выполненных работ за сентябрь 2016г.

Справочно: МКД 9/10/12 этажей, Управление

Общая площадь, м.кв.

10340

Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Павловского, 3

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов	8888,35	м.кв.	1,3	11554,86
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	10340	м.кв.	0,35	3619,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10340	м.кв.	2,40	24816,00
4	Санитарная уборка	10340	м.кв.	4,50	46530,00
5	Санитарная уборка лифтов	10340	м.кв.	0,28	2895,20
6	Услуги начисления квартплаты	10340	м.кв.	0,60	6204,00
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	10340	м.кв.	0,60	6204,00
8	Административные расходы	10340	м.кв.	1,40	14476,00
9	Вознаграждение компании	10340	м.кв.	0,70	7238,00
10	Дератизация	10340	м.кв.	0,10	1034,00
	Итого				113016,20

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДПУ Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	6	шт	50,00	300,00
2	Пломбировка счетчиков Павловского, 3 - 19, 102, 68	6	шт	250,00	1500,00
3	Запуск системы отопления (ИТП №1,2,3) Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	7500,00	7500,00
4	Очистка помещения чердака от мусора Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	2962,28	2962,28
5	Утилизация ТКО Павловского, 3			8443,93	8443,93
6	Замена рычага на доводчике Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	431,56	431,56
7	Смена сборки и крана ДУ25 на чердаке 2-го подъезда Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	1472,60	1472,60
8	Установка досок объявлений 1-й и 2-й подъезды Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	1256,31	1256,31
9	Скос травы (883,00 м кв) Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	2913,90	2913,90
10	Осмотр ИТП №1,2,3 Павловского, 3, согласно сметы №13-09/16	1	услуга	900,00	900,00
	Итого				27680,58

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	4061368,41	4054495,05	3499519,20	-561849,21
в том числе нежилые помещения		14005,21	5995,55	
Ремонт жилья	1728861,12	2247275,58	1931993,28	203132,16
в том числе нежилые помещения		19781,50	29880,00	
Вывоз ТКО	419530,29	420972,08	381366,88	-38163,41
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	89168,18	89168,18	83873,82	-5294,36
Итого	6375160,16	6888143,05	5971929,82	-403230,34
Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.		916213,23		
Списано с лицевого счета за период 2013-2016гг.		6375160,16		

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3948352,21	3947036,35	3398348,53	-550003,68
в том числе нежилые помещения		14005,21	8230,23	
Ремонт жилья	1701180,54	2182114,58	1860619,78	159439,24
в том числе нежилые помещения		19781,50	17288,50	
Вывоз ТКО	407975,43	409173,41	371344,99	-36630,44
Обслуживание лифтов	76232,16	76232,16	75176,64	-1055,52
Освещение мест общего пользования (ОДН)	89168,18	89168,18	83870,06	-5298,12
Итого	6222908,52	6703724,68	5789360,00	-433548,52
Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.		914364,68		
Списано с лицевого счета за пред.период 2013-2016гг.		6222908,52		

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Приложение:

Задолженность жителей на 1 октября 2016г.

№ кв	Долг	Взыскано	Дата	Взыскано	Дата
25	89981,31	13173,55	01.07.2014		
27	13285,87	19463,00	01.07.2014		
35	53899,44	13756,82	01.07.2014		
67	48400,77			7593,30	
81	27358,77			9532,11	26.01.2016
89		3729,14	01.07.2014		
91	5241,26	6311,60	14.01.2015		
94	37457,85	3940,00	28.01.2015	11194,14	11.02.2016
99	20924,49			12626,00	11.02.2016
100	10162,58			9335,55	11.02.2016
90	35336,74			9487,14	11.02.2016
18	5412,88				
42+	12561,83				
66	17879,03				
42++	23379,88				
36	8310,07				
44+	273,13				
75	7155,02				
88	6033,64				
105	9037,56				
Итого	432092,12	60374,11		59768,24	