Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015 г.

Справочно: МКД девятиэтажка, УК Общая площадь, м.кв. 1684,4

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Советской Армии, 38

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	1684,4	м.кв.	1,45	2442,38
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	1684,4	м.кв.	0,35	589,54
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1684,4	м.кв.	2,40	4042,56
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	1684,4	м.кв.	4,10	6906,04
5	Услуги ГЦРКП (паспортный стол)	1684,4	м.кв.	0,21	353,72
6	Услуги начисления квартплаты	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	1684,4	м.кв.	0,60	1010,64
8	Административные расходы	1684,4	м.кв.	1,40	2358,16
9	Вознаграждение компании	1684,4	м.кв.	0,70	1179,08
10	Дератизация	1684,4	м.кв.	0,10	168,44
11	Санитарная уборка лифта	1684,4	м.кв.	0,14	235,82
	Итого				**17854,64**

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	**Снятие показаний с ОДПУ Сов Армии, 38 - ИТП, согласно сметы №16-12/16**	**2**	**шт**	**50,00**	**100,00**
2	**Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Сов. Армии, 38, согласно с/фактуры №16127360 от 31.12.2016 г**			**648,12**	**648,12**
3	**Осмотр ИТП Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-12/16**	**1**	**услуга**	**300,00**	**300,00**
4	**Утепление стояков отопления Сов. Армии, 38 - чердак, согласно сметы №16-12/16**	**1**	**услуга**	**1005,53**	**1005,53**
5	**Электротехнические работы (замена датчиков освещения в подъезде) Сов. Армии, 38, согласно сметы №16-12/16**	**1**	**услуга**	**485,14**	**485,14**
	Итого				**2538,79**

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	321383,52	322231,52	287030,03	-34353,49
	Ремонт жилья	227255,49	258276,32	233273,72	6018,23
	в т.ч. за доступ к местам размещения оборудования (ООО МТС, ООО "Сибирские сети", ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "РЦТК")		15120,00	16740,00	
	Вывоз ТКО	45647,24	45765,68	41274,16	-4373,08
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26315,72	-64,18
	Итого	**620666,15**	**652653,42**	**587893,63**	**-32772,52**

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г. 64759,79
Списано с лицевого счета за 2015-2016гг. **620666,15**

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

	Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
	Содержание жилья	303528,88	304317,52	270445,27	-33083,61
	Ремонт жилья	224716,70	229856,04	203858,33	-20858,37
	Вывоз ТКО	43204,86	43315,24	38744,00	-4460,86
	Освещение мест общего пользования (ОДН)	26379,90	26379,90	26315,72	-64,18
	Итого	**597830,34**	**603868,70**	**539363,32**	**-58467,02**

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г. 64505,38
Списано с лицевого счета за 2015-16гг. **597830,34**

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор _____ Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника _____/_____.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания-СЕМЕРКА» ОГРН 1114253002786, ИНН 4253001771 Россия, Кемеровская область, г.Новокузнецк

Задолженность жителей по состоянию на 01.01.2017 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
Итого	**0**