



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за декабрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2015г.
Справочно: МКД десятиэтажка, УК
Общая площадь, м.кв.
Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, пр. Строителей, 100А

6934,4

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	Вывоз твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сореежка"	6934,4	м.кв.	1,55	10748,32
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	6934,4	м.кв.	0,50	3467,20
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	6934,4	м.кв.	2,40	16642,56
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	6934,4	м.кв.	4,50	31204,80
6	Услуги начисления квартплаты	6934,4	м.кв.	0,60	4160,64
7	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	6934,4	м.кв.	0,60	4160,64
8	Административные расходы	6934,4	м.кв.	1,40	9708,16
9	Вознаграждение компании	6934,4	м.кв.	0,70	4854,08
10	Дератизация	6934,4	м.кв.	0,10	693,44
11	Санитарная уборка лифта	6934,4	м.кв.	0,28	1941,63
Итого					76833,15

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Очистка подъездных козырьков от снега Строителей, 100А, согласно сметы №17-12/16	1	услуга	1500,00	1500,00
2	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Строителей 100А, согласно с/фактуры №16127360 от 31.12.2016 г			667,04	667,04
3	Утилизация ТКО Строителей, 100А			6587,68	6587,68
4	Снятие показаний с ОДПУ Строителей, 100А, согласно сметы №17-12/16	1	шт	50,00	50,00
5	Осмотр ИТП Строителей, 100А, согласно сметы №17-12/16	1	услуга	300,00	300,00
6	Механизированная уборка снега Строителей, 100А, согласно сметы №17-12/16	1	услуга	4200,00	4200,00
7	Пломбировка счетчиков (2шт) Строителей, 100А - 95, согласно сметы №17-12/16	1	услуга	500,00	500,00
8	Частичное утепление швов фасада (63 м п) Строителей, 100А, согласно сметы №17-12/16	1	услуга	111906,52	111906,52
Итого					125711,24

Выписка по лицевому счету на 01.01.2017г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1382996,70	1384910,52	1041147,58	-341849,12
Ремонт жилья	590945,31	659565,00	506901,90	-84043,41
в т.ч. за доступ к местам размещения оборудования (ООО МТС, ООО "Е-Лайт-Телеком", ООО "Продюссерский Центр "Продвижение-Новокузнецк", ПАО "Ростелеком", ООО "Сибирские сети", ООО "РЦТК")		28260,00	25300,00	
Вывоз ТКО	193469,76	193733,64	149582,86	-43886,90
Освещение мест общего пользования (ОДН)	52353,08	52353,08	44800,54	-7552,54
Итого	2219764,85	2290562,24	1742432,88	-477331,97

Дебиторская задолженность на 01.01.2017г.

Списано с лицевого счета за 2015-2016гг.

548129,36

2219764,85

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	1306163,55	1307968,83	987538,13	-318625,42
Ремонт жилья	465234,07	596584,00	457618,15	-7615,92
Вывоз ТКО	182721,44	182970,35	141111,40	-41610,04
Освещение мест общего пользования (ОДН)	52353,08	52353,08	43432,07	-8921,01
Итого	2006472,14	2139876,26	1629699,75	-376772,39

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

Списано с лицевого счета за 2015-16 гг.

510176,51

2006472,14

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с задолженностью по лицевому счету ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.01.2017 года (более 3 месяцев)

ФИО	Долг	Взыскано (Судебный приказ от ...)
4	28400,17	
27	7350,03	24.10.16
1	14299,14	
3	18328,42	
13	23435,74	
6	8866,37	
85	35590,93	24.10.16
88	35627,62	24.10.16
91	35846,56	24.10.16
92	23553,61	24.10.16
97	35627,62	24.10.16
93	19165,15	24.10.16
7	19347,78	
49	11915,42	24.10.16
57	19128,63	24.10.16
54	19128,63	
87		24.10.16
55	31210,47	24.10.16
30+	1441,33	
71	10016,48	
94	8746,82	
Итого	407028,92	221748,79