



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семёрка»
Комаровская обл., г. Новокузнецк, ул. Климентова, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000000000 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк»
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за февраль 2016г. выполненных работ по договору от 01.07.2012г.

Справочно: МКД пятиэтажный, Управление
Общая площадь, м.кв. 9260,2
Адрес многоквартирного дома: г. Новокузнецк, ул. Тореца, 24

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм.	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых бытовых отходов, обслуживание контейнеров "Соросежка"	7848,6	м.кв.	1,55	12165,33
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	9260,2	м.кв.	0,50	4630,10
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9260,2	м.кв.	2,40	22224,48
4	Санитарная уборка	9260,2	м.кв.	4,10	37966,82
5	Услуги начисления квартплаты	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	9260,2	м.кв.	0,60	5556,12
7	Административные расходы	9260,2	м.кв.	1,40	12964,28
8	Вознаграждение компании	9260,2	м.кв.	0,70	6482,14
9	Дератизация	9260,2	м.кв.	0,10	926,02
Итого					96306,08

РЕМОНТ

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Снятие показаний с ОДНУ Тореца, 24	6	шт	50,00	300,00
2	Пломбировка счетчиков Тореца, 24 - 12, 49, 80	4	шт	250,00	1000,00
3	Замена стояка отопления через перекрытие Тореца, 24 - 128, согласно сметы №13-12/16	1	услуга	2673,09	2673,09
4	Замена стояка отопления через перекрытие Тореца, 24 - 140, согласно сметы №13-12/16	1	услуга	2673,09	2673,09
5	Замена части стояка отопления Тореца, 24 - 132	1	услуга	1595,61	1595,61
6	Изготовление и монтаж засова (работа со сваркой) Тореца, 24, согласно сметы №13-02/16	1	услуга	1500,00	1500,00
7	Очистка кровли от сосулек Тореца, 24, согласно сметы №13-02/16	1	услуга	2592,87	2592,87
8	Электротехнические работы (Лампы ДРЛ 350W, услуги автомашин, оптико-акустическая шпата), согласно сметы №13-02/16	1	услуга	1855,00	1855,00
9	Механизированная уборка снега (08.02.2016 года), согласно сметы №13-02/16	1	услуга	8800,00	8800,00
10	Сверхнормативный расход холодного водоснабжения Тореца, 24, согласно с/фактуры №16027360 от 29.02.2016 г			1852,82	1852,82
11	Очистка кровли от снега Тореца, 24, согласно сметы №13-02/16	1	услуга	18800,00	18800,00
12	Замена циркуляционного насоса Тореца, 24, согласно сметы №13-02/16	1	услуга	5064,74	5064,74
Итого					48707,22

Выписка по лицевому счету на 01.03.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3683189,12	3960354,36	3417330,87	-267858,25
в том числе нежилые помещения		21046,48		
Ремонт жилья	1963867,56	2498717,84	2138008,78	174141,22
в том числе нежилые помещения		15503,17	18600,00	
Вывоз ТБО	474055,81	473800,92	421460,74	-52595,07
Освещение мест общего пользования (ОДН)	23940,47	23940,47	15226,16	-8714,31
Итого	6147052,96	6956813,59	5992026,55	-155026,41

Дебиторская задолженность на 01.03.2016г.
Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

964787,04
6147052,96

Выписка по лицевому счету на 01.02.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	3588883,04	3857730,28	3354809,02	-234074,02
в том числе нежилые помещения		21046,48	17683,69	
Ремонт жилья	1915160,34	2443994,67	2089594,28	174433,94
в том числе нежилые помещения		15503,17	8993,17	
Вывоз ТБО	461890,48	461643,18	412839,10	-49051,38
Освещение мест общего пользования (ОДН)	22724,79	22724,79	12284,77	-10440,02
Итого	5988658,65	6786092,92	5869527,17	-119131,48

Дебиторская задолженность на 01.02.2016г.
Списано с лицевого счета за период 2012-2016гг.

916565,75
5988658,65

Подписи сторон:

Работу сдал в полном объеме:
ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простав Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком по лицевому счету ознакомлен.
Со стороны собственников
Подпись уполномоченного собственника

Приложение:
Задолженность жителей на 1 марта 2016г. (от Змес.)

№ кв.	Долг	Взыскано	Дата
107	13256,53		
112	29484,44		
114		10140,15	25.12.2014
127	25265,89	14493,47	25.12.2014
177	11784,67		
142	7596,01		
145	25797,71	16720,3	25.12.2014
148	11810,89	6341,52	25.12.2014
154	7638,47	5639,52	25.12.2014
155	9127,12		
163	21167,32	12071,29	25.12.2014
165	21362,21	17279,7	25.12.2014
169	27150,37		
174	27887,6		
187	15719,79		
190	3891,73	15609,94	24.12.2014
21		11760,91	24.12.2014
43		9093,29	24.12.2014
49	7642,05	10763,96	24.12.2014
54	11982,73		
64	20876,03		
69	24516,73	111134,9	24.12.2014
70		6076,22	24.12.2014
93	28746,14	15867,21	24.12.2014
96	36638,17	21267,02	24.12.2014
182+	1865,23		
72+	645,6		
16	13597,45		
139	13455,29		
50	10415,58		
48	5470,37		
185	6198,27		
66	4347,22		
91	3711,04		
81+	4515,09		
132	3669,02		
Итого:	457034,36	284361,4	