



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за сентябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
	Итого				34722,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Замена кранов шаровых ДУ80мм - 2 шт. в ИТП Тореза, 48, согласно сметы №18-09/16	1	услуга	11349,93	11349,93
2	Установка обратного клапана ДУ25 в ИТП Тореза, 48, согласно сметы №18-09/16	1	услуга	1429,76	1429,76
3	Запуск системы отопления Тореза, 48, согласно сметы №18-09/16	1	услуга	2500,00	2500,00
4	Скос травы (2042,00 м кв) Тореза, 48, согласно сметы №18-09/16	1	услуга	6738,60	6738,60
5	Осмотр ИТП Тореза, 48, согласно сметы №18-09/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				22318,29

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	138889,68	136687,80	118629,01	-20260,67
Ремонт жилья	53647,05	61850,00	53907,00	259,95
Вывоз ТКО	18552,36	20873,85	15847,33	-2705,03
Итого	211089,08	219411,65	188383,34	-22705,74

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

31028,31

Списано с лицевого счета за 2016г.

211089,08

Выписка по лицевому счету на 01.09.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	104167,26	102515,85	87036,76	-17130,50
Ремонт жилья	31328,76	46387,50	39619,00	8290,24
Вывоз ТКО	13996,02	16389,90	11231,99	-2764,03
Итого	149492,04	165293,25	137887,75	-11604,29

Дебиторская задолженность на 01.09.2016г.

27405,50

Списано с лицевого счета за 2016 г.

149492,04

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Колесников А.В.

Задолженность жителей по состоянию на 01.10.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
16	3956,38
17	2140,11
2	2963,72
21	3935,22
22	2323,13
38	2240,00
44	3914,15
58	2104,88
60	3963,37
Итого	27540,96