



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за октябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.
Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Сороежка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
	Итого				34722,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оббивка чердачных оконных проемов полиэтиленом Тореза, 48, согласно сметы №19-10/16	1	услуга	1000,00	1000,00
2	Установка досок объявлений в подъезды Тореза, 48, согласно сметы №19-10/16	1	услуга	2717,86	2717,86
3	Очистка подвала от мусора Тореза, 48, согласно сметы №19-10/16	1	услуга	41668,25	41668,25
4	Замена сборки ДУ15 в подвале Тореза, 48 - 59, согласно сметы №19-10/16	1	услуга	698,98	698,98
5	Осмотр ИТП Тореза, 48, согласно сметы №19-10/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				46385,09

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	173612,10	170859,75	150079,33	-23532,77
Ремонт жилья	100032,14	77312,50	67899,85	-32132,29
Вывоз ТКО	23108,70	25357,80	19882,63	-3226,07
Итого	296752,93	273530,05	237861,81	-58891,12

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

35668,24

Списано с лицевого счета за 2016г.

296752,93

Выписка по лицевому счету на 01.10.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	138889,68	136687,80	118629,01	-20260,67
Ремонт жилья	53647,05	61850,00	53907,00	259,95
Вывоз ТКО	18552,36	20873,85	15847,33	-2705,03
Итого	211089,09	219411,65	188383,34	-22705,75

Дебиторская задолженность на 01.10.2016г.

31028,31

Списано с лицевого счета за 2016 г.

211089,09

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Кокосанова Н.И.

Задолженность жителей по состоянию на 01.11.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
2	3722,33
21	4942,45
22	2917,75
38	2800,00
44	4915,99
60	4977,81
Итого	24276,33