



Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания - Семерка»
Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Клименко, 28, оф. 12.
ИНН/КПП 4253001771/425301001
Р/с 40702810200000006252 в ОАО АБ «Кузнецкбизнесбанк».
БИК 043209740, ОГРН 1114253002786

Акт за ноябрь 2016г. выполненных работ по договору от 01.06.2016г.

Справочно: МКД пятиэтажный, УК

Общая площадь, м.кв.

3142,3

Адрес многоквартирного дома: г.Новокузнецк, ул. Тореза, 48

№ п/п	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед. изм	Цена	Сумма
1	ВЫВОЗ и УТИЛИЗАЦИЯ твердых коммунальных отходов, обслуживание контейнеров "Соросжка"	3142,3	м.кв.	1,45	4556,34
2	Вывоз и утилизация крупногабаритных отходов	3142,3	м.кв.	0,50	1571,15
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3142,3	м.кв.	2,40	7541,52
4	Санитарная уборка, в том числе мусоропровод	3142,3	м.кв.	4,10	12883,43
5	Услуги начисления квартплаты	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
6	Содержание электрооборудования на местах общего пользования	3142,3	м.кв.	0,60	1885,38
7	Административные расходы	3142,3	м.кв.	1,40	4399,22
8	Вознаграждение компании	3142,3	м.кв.	0,70	2199,61
9	Дератизация	3142,3	м.кв.	0,10	314,23
10	Расходы совета МКД	3142,3	м.кв.	0,65	2042,50
	Итого				34722,42

Ремонт общего имущества многоквартирного дома и другие услуги по содержанию и ремонту

№	Наименование услуг/работ	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Утепление стояков отопления в тамбурах Тореза, 48, согласно сметы №20-10/16	1	услуга	474,44	474,44
2	Замена части водостока Тореза, 48 - 3ий и 4ый подъезды, согласно сметы №20-10/16	1	услуга	1923,74	1923,74
3	Утепление подвальных окон Тореза, 48 - 1, согласно сметы №20-10/16	1	услуга	600,00	600,00
4	Уборка снега и наледи с кровли (2раза) Тореза, 48, согласно сметы №20-10/16	1	услуга	10620,00	10620,00
5	Осмотр ИТП Тореза, 48, согласно сметы №20-10/16	1	услуга	300,00	300,00
	Итого				13918,18

Выписка по лицевому счету на 01.12.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	208334,52	205031,70	176423,96	-31910,56
Ремонт жилья	113950,32	78858,75	79099,35	-34850,97
Вывоз ТКО	27665,04	29841,30	23248,24	-4416,80
Итого	349949,87	313731,75	278771,55	-71178,32

Дебиторская задолженность на 01.12.2016г.

34960,20

Списано с лицевого счета за 2016г.

349949,87

Выписка по лицевому счету на 01.11.2016г.

Статья	Расход	Начислено	Оплачено	Остаток
Содержание жилья	173612,10	170859,75	150079,33	-23532,77
Ремонт жилья	100032,14	77312,50	67899,85	-32132,29
Вывоз ТКО	23108,70	25357,80	19882,63	-3226,07
Итого	296752,94	273530,05	237861,81	-58891,13

Дебиторская задолженность на 01.11.2016г.

35668,24

Списано с лицевого счета за 2016 г.

296752,94

Работу сдал в полном объеме:

ООО "УК - СЕМЕРКА", генеральный директор

Простак Д.Э.

Работу принял, претензий к качеству и объему не имею, с остатком на лицевом счете ознакомлен.

Со стороны собственников

Подпись уполномоченного собственника

Задолженность жителей по состоянию на 01.12.2016 года (более 3 месяцев)

№ кв.	Долг
2	4496,10
38	3360,00
44	5938,03
17	3246,69
58	3193,23
Итого	20234,05